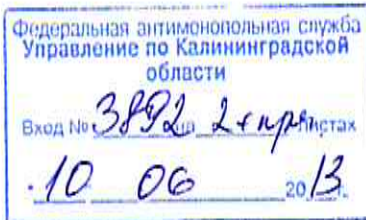


ООО «Русское спортивное агентство»

Исх.№ 24/р
От 07.06.2013г.

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Калининградской области



Жалоба

о признании незаконными действий заказчика
при проведении открытого конкурса

1. Заказчик: Открытое акционерное общество «Корпорация развития Калининградской области».

Почтовый адрес: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Сержантская, 19. Телефон: 8(4012) 534-562

Электронная почта: office@kgd-rdc.ru

Информация о конкурсе размещена на официальном сайте Российской Федерации www.zakupki.gov.ru.

2. Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Русское спортивное агентство», ИНН: 7725586321. Адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 9, кор. 1, телефон/факс: +7 (495) 981-90-60; контактное лицо: Новосельцева Наталья Викторовна (maled68@gmail.com ; +7 9266294369).

3. Закупка № 31300330599

Наименование заказа: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по разработке проекта планировки территории «Индустриальный парк «Храброво» в Зеленоградском районе Калининградской области».

Дата публикации извещения (по местному времени заказчика) 28.05.2013 (МСК-1)

4. Обжалуемые действия Заказчика, конкурсной комиссии с указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 № 23-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», которые, по мнению заявителя, нарушены:

предъявление к участникам закупки требования о предоставлении документов, не предусмотренной документацией о закупке, что ограничивает их доступ к участию в торгах и противоречит положениям ст.15 и 17 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Доводы заявителя:

ООО «Русское спортивное агентство»

В п. 21 Информационной карты (Краткой информации о предмете конкурса и исполнении договора) установлен перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

В данном перечне под номером 13 указана копия свидетельства о допуске к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в порядке и по форме, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и Приказом Ростехнадзора от 05.07.2011 № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», содержащую виды работ:

- работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка;
- работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий;
- работы по разработке специальных разделов проектной документации;
- разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов.

Также указано, что данные виды работ должны содержаться в приложении к свидетельству и относиться к соответствующему виду объектов капитального строительства на выполнение работ по подготовке проектной документации на которые размещается закупка, а именно: объекты капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Кроме того, указано, что стоимость работ по подготовке проектной документации по одному договору, указанная в приложении к вышеназванному свидетельству, должна превышать (составлять) начальную (максимальную) цену договора.

Однако данные требования являются избыточными и нарушают положения п.п.2 п.1 ст.17 Федерального закона о защите конкуренции, а именно требование о недопустимости создания участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах.

Также вышеперечисленные требования не соответствуют п.п. 1 п. 1 ст. 12 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Корпорация развития Калининградской области», которым установлено, что обязательным требованием к участникам закупки является соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим

ООО «Русское спортивное агентство»

поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки.

В данном случае предметом закупки является разработка проекта планировки территории, который, в соответствии с требованиями ст. 41 и ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является одним из видов документации по планировке территории.

При этом требование о наличии допуска к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, действующим законодательством отнесены лишь к проектным и строительным работам, т.е. к тем работам, которые относятся к стадии архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Разработка документации по планировке территории не имеет отношения к архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции объектов капитального строительства, поэтому следует признать, что действующее градостроительное законодательство не содержит требования о наличии допуска к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства к лицам, осуществляющим выполнение работ по разработке проектов планировки.

Пунктом 2 ст. 17 Федерального закона о защите конкуренции устанавливается запрет на не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах. Включение в конкурсную документацию требования о наличии допуска к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, нарушает права ООО «Русское спортивное агентство» на равные с другими участниками размещения заказа конкурентные возможности.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 23-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», пропугу:

1. Признать действия заказчика неправомерными в части установления в п. 21 Информационной карты (Краткой информации о предмете конкурса и исполнении договора) требований о наличии в перечне документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям, копии свидетельства о допуске к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ООО «Русское спортивное агентство»

2. Обязать заказчика привести конкурсную документацию, информационную карту и техническое задание в соответствие с требованиями действующего законодательства путем внесения в них соответствующих изменений.

Приложение:

1. Копия доверенности.

Специалист юридического отдела Новосельцева Н.В. Новосельцева Н.В.

ДОВЕРЕННОСТЬ № 3

Второе мая две тысячи тринадцатого года

г. Москва

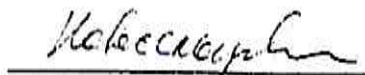
Общество с ограниченной ответственностью «Русское спортивное агентство» (далее именуемое «Общество») в лице Генерального директора Жолондевской Юлии Михайловны, действующего на основании Устава, доверяет

Новосельцевой Наталии Викторовне (паспорт серии 61 11 № 701921, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ № 2 (ОБСЛУЖИВАЕТ ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН Г.РЯЗАНИ) ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ В Г. РЯЗАНИ 14.09.2011, код подразделения 620-032)

представлять интересы Общества на всех конкурсах, аукционах, запросах котировочных заявок, проводимых государственными и муниципальными заказчиками, представлять интересы Общества в Федеральной антимонопольной службе РФ и ее территориальных Управлениях.

В целях выполнения данного поручения она наделяется всеми правами и обязанностями, предусмотренными ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ и иными нормативно-правовыми актами для участников размещения заказов.

Подпись Новосельцевой Н.В.



удостоверяю.

Доверенность действительна в течение одного года.

Генеральный директор

ООО «Русское спортивное аген



Ю.М. Жолондевская

