

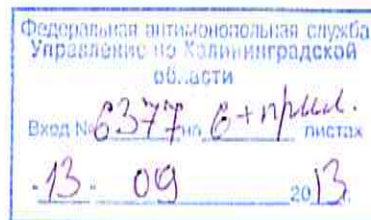
Lintec

ООО «Линтек», ОГРН 1089847044561, ИНН 7840381403
190020, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 193
тел./факс: (812) 320-60-40, www.lintec.ru

Исх. № 649/13 от 11.09.2013г.

Киселев А.П.

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы
по Калининградской области



Адрес: 236006 г. Калининград,
ул. Барнаульская, 4, бокс №033
Телефон/факс: (8-4012) 53-72-01,
факс (8-4012) 53-72-00
E-mail: to39@fas.gov.ru

16.35.

Копия Заказчику: ОАО «Корпорация развития Калининградской области»

Адрес: 236041, г. Калининград,
ул. Сержантекая, 19
Телефон: 8 (4012) 534 5623.
E-mail: office@kgd-rdc.ru

Копия Уполномоченному органу: Конкурсное агентство Калининградской области

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1
Телефоны: 8 (4012) 599-399, 599-0283.
E-mail: konkurs@gov39.ru

Жалоба на действия Заказчика, конкурсной комиссии

Наименование Заказчика: ОАО «Корпорация развития Калининградской области»

Адрес: 236041, г. Калининград, ул. Сержантекая, 19

Телефон: 8 (4012) 534 5623.

E-mail: office@kgd-rdc.ru

Фамилии, имена, отчества членов конкурсной комиссии, действия которых обжалуются: члены конкурсной комиссии: Председатель Д. И. Широва, Е. Л. Якимова, В. Б. Николаева, А. Н. Помигуева.

Участник размещения заказа (заявитель): ООО «Линтек»

Адрес: 190020, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 193

Тел./факс: (812) 320-60-40

E-mail: balashov@lintec.ru

Контактное лицо: Балашов Павел Алексеевич

Контактный телефон: +7 921 317-29-83

Адрес официального сайта на котором размещена информация заказа:

<http://zakupki.gov.ru/>

Номер извещения: № 31300442606

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту: «Реконструкция административно-производственного здания под бизнес-инкубатор, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Сержантская, 19»

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 18.07.2013

Обжалуемые действия:

21 августа 2013г. ООО «Линтек» подало заявку на участие в Открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту: «Реконструкция административно-производственного здания под бизнес-инкубатор, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Сержантская, 19».

5 сентября 2013г. на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru/> был размещен Протокол оценки и сопоставления заявок №31300442606-03.

Считаем, что Заявке ООО «Линтек» было присвоено заниженное значение по нескольким из предусмотренных критериев (показателей критериев) оценки заявок на участие в конкурсе, и как следствие заниженный порядковый номер.

Итоговый рейтинг Заявки ООО «Линтек» на участие в конкурсе по оценке комиссии составил 40,5. Заявке ООО «Линтек» на участие в конкурсе по оценке комиссии присвоен Порядковый номер 3.

Доводы жалобы:

В частности Заявке ООО «Линтек» были присвоены заниженные оценки по критериям:

Критерий № 2 «Квалификация участника конкурса» . Кс1 – 30 %.

Согласно документации об открытом конкурсе:

выдержка из документации

«...Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Квалификация участника конкурса», определяется по формуле:

$$= C_{i1} + C_{i2} + C_{i3}$$

где:

- рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

C_{i1} - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-й заявке на участие в конкурсе по показателю: выполнение участником конкурса работ по проектированию объектов нового строительства, реконструкции, капитального ремонта, стоимость которых по одному объекту составляет не менее начальной (максимальной) цены договора, на право заключить который проводится данный конкурс.

Ci2 - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-й заявке на участие в конкурсе по показателю: наличие персонала (в штате (или на основе договоров гражданско-правового характера).

Ci3 - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-й заявке на участие в конкурсе по показателю: деловая репутация участника конкурса – наличие положительных отзывов, благодарственных писем контрагентов.

Для определения рейтинга заявки по критерию «Квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ» устанавливается следующий перечень показателей по данному критерию:

2.1. Выполнение участником конкурса работ по проектированию объектов нового строительства, реконструкции, капитального ремонта, стоимость которых по одному объекту составляет не менее начальной (максимальной) цены договора, на право заключить который проводится данный конкурс – от 0 до 55 баллов.

В подтверждение в составе заявки представляются копии контрактов (договоров), стоимость которых по одному объекту составляет не менее начальной (максимальной) цены договора, на право заключить который проводится данный конкурс, со всеми приложениями, копии актов сдачи-приемки работ и положительных заключений государственной (негосударственной) экспертизы по представленным контрактам (договорам).

Количество вышеуказанных контрактов (договоров) с приложением актов сдачи-приемки работ и положительных заключений государственной (негосударственной) экспертизы по представленным контрактам (договорам) оценивается следующим образом: более двух – присваивается 55 баллов, два и менее – присваивается 35 баллов, не представлены либо представлены без приложений – присваивается 0 баллов....»

По показателю «выполнение участником конкурса работ по проектированию объектов нового строительства, реконструкции, капитального ремонта» Заявке ООО «Лингтек» было присвоено значение 35 баллов, хотя в составе Заявки были приложены копии 3 (трех) контрактов (договоров) с приложением актов сдачи-приемки работ и положительных заключений государственной (негосударственной) экспертизы по представленным контрактам (договорам), что суммарно должно было составить 55 баллов.

выдержка из документации:

«...2.2. Наличие персонала (в штате (или на основе договоров гражданско-правового характера) от 0 до 40 баллов. Участник закупки представляет список специалистов с приложением копий дипломов и (или) свидетельств и (или) сертификатов по каждому указанному в списке специалисту, подтверждающих соответствующую специальность. При наличии в списке участника закупки следующих специалистов: главный инженер проекта (ГИП), архитектор, инженер (не менее пяти специалистов), сметчик, экономист, маркетолог и представлении в составе заявки вышеперечисленных документов присваивается 40 баллов. В случае, если список не содержит вышеуказанные сведения по каждому из перечисленных специалистов, либо не приложены подтверждающие документы участнику конкурса по показателю 2.2 присваивается 0 баллов.

(Примерная форма для заполнения сведений по показателю 2.2. «Количество квалифицированных кадров, привлекаемых к выполнению работ» находится в Форме № 8 раздела 3 «Формы документов и сведений для предоставления в составе заявки на участие в конкурсе, инструкции по заполнению заявки на участие в конкурсе» настоящей документации).....»

По показателю «количество квалифицированных кадров, привлекаемых к выполнению работ» Заявке ООО «Линтек» было присвоено значение 0 баллов, хотя в составе Заявки были приложены документы подтверждающие наличие соответствующего персонала в штате, что суммарно должно было составить 40 баллов.

выдержка из документации:

«...2.3. Деловая репутация участника конкурса – наличие положительных отзывов, благодарственных писем контрагентов – от 0 до 5 баллов.

Наличие в составе заявки положительных отзывов, благодарственных писем – заявки по данному показателю присваивается 5 баллов, не представлены в составе заявки – 0 баллов...»

По показателю «деловая репутация участника конкурса» Заявке ООО «Линтек» было присвоено значение 0 баллов, хотя в составе Заявки были приложены положительных отзывы, благодарственные письма, что суммарно должно было составить 5 баллов.

Критерий № 4 «Объем предоставления гарантий качества работ». K_{hi} – 10 %.

Согласно документации об открытом конкурсе:

выдержка из документации:

«...4. Оценка заявок по критерию №4 «Объем предоставления гарантий качества работ»

Оценивается объем предоставления гарантий качества работ, в пределах которого участник конкурса в случае заключения с ним договора принимает на себя обязательства по предоставлению гарантий качества работ, превышающее минимальный объем гарантий качества работ, установленный в заявке.

Под объемом предоставления гарантий качества работ понимается совокупный объем расходов участника конкурса, осуществляемых в случае наступления гарантийных обязательств.

Предмет гарантийного обязательства:

- проектировщик гарантирует соответствие результатов работ требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, иными нормативными правовыми актами, Техническим заданием и договором;

- проектировщик гарантирует в течение всего гарантийного срока безвозмездное устранение замечаний и недостатков проектной документации;

- проектировщик несет ответственность за недостатки проектной и рабочей документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации Объекта.

Срок предоставления гарантии качества: 3 года с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

Единица измерения объема предоставления гарантий –рубли

Минимальный объем предоставления гарантий качества работ 2% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно 151120 (сто пятьдесят одна тысяча сто двадцать) рублей 24 коп.

Порядок оценки

Рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию №4 «Объем предоставления гарантий качества работ», определяется по формуле:

, где: R_{hi} - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

H_{min} - минимальная стоимость гарантий качества работ, установленная в конкурсной документации – 151120,24 рубля.

H_i - предложение i-го участника по стоимости гарантии качества работ.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках по объему предоставления гарантий качества работ, превышающему более чем наполовину минимальный объем предоставления гарантий качества работ, установленного в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50.

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию №4 «Объем предоставления гарантий качества работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость, т. е. на 10 % или 0,1.

При оценке заявок по критерию «объем предоставления гарантий качества работ» лучшим условием исполнения государственного контракта по данному критерию признается предложение с наибольшим объемом предоставления гарантий качества работ.

По критерию «Объем предоставления гарантий качества работ» ООО «Линтек» предоставило показатель 7556012,00 рублей, данный показатель превышает более чем наполовину минимальный объем предоставления гарантий качества работ, установленного в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50. Заявке ООО «Линтек» было присвоено значение 50 баллов, с чем ООО «Линтек» полностью согласен.

Минимальный объем предоставления гарантий качества работ, установленного в конкурсной документации составляет 151 120,24руб.

Просим потребовать у Заказчика и членов конкурсной комиссии разъяснений, каким образом участник конкурса ОАО «Калининградморпроект» смог набрать по данному критерию 52,5 балла, притом, что показатель представленный данным участником составляет всего 230 000руб., что также превышает более чем наполовину минимальный объем предоставления гарантий качества работ, установленного в конкурсной документации.

В итоге по оценке комиссии был произведен следующий расчет:

$$\frac{(0,01 \times 35) + (35 \times 30) + (100 \times 25) + (50 \times 10)}{100}$$

Где (0,01x35) – критерий №1 «Цена договора», полностью согласны.

Где (35x30) – критерий №2 «Квалификация участника конкурса», полностью не согласны.

Где (100x25) – критерий №3 «Сроки выполнения работ», полностью согласны.

Где (50x10) – критерий №4 «Объем предоставления гарантий качества работ», согласны частично.

В результате:

Итоговый рейтинг Заявки ООО «Линтек» на участие в конкурсе по оценке комиссии составил 40,5.

Заявке ООО «Линтек» на участие в конкурсе по оценке комиссии присвоен Порядковый номер 3.

По оценке должно было получиться:

$$\frac{(0,01 \times 35) + (100 \times 30) + (100 \times 25) + (50 \times 10)}{100}$$

В результате:

Итоговый рейтинг Заявки ООО «Линтек» на участие в конкурсе должен составлять 60,00.

Заявке ООО «Линтек» на участие в конкурсе должен быть присвоен Порядковый номер 1.

Таким образом, считаем, что процедура рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе была проведена с нарушениями п.2, ст.3 Федерального закона Российской Федерации от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ, который гласит следующее: При закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами: равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

В связи с вышесказанным просим:

1. Приостановить размещения заказа путем проведения конкурса на право заключения государственного контракта до рассмотрения жалобы.
2. Отменить протокол оценки и сопоставления на участие в открытом конкурсе.
3. Провести процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе повторно, с устранением нарушений процедуры рассмотрения.

Приложения:

1. Конкурсная документация № 31300442606 от 18.07.2013 (копия, на 80 л.)
2. Документ, подтверждающий полномочия на подписание Жалобы (копия решения о назначении директора - на 2 л.)
3. Копии документов входящих в том числе в состав Заявки для участия в открытом конкурсе: На право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту: «Реконструкция административно-производственного здания под бизнес-инкубатор, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Сержантская, 19» (копии, на 267 л.)
4. Протокол вскрытия конвертов (копия, на 9 л.)
5. Протокол рассмотрения заявок (копия, на 3 л.)
6. Протокол оценки и сопоставления заявок (копия, на 1 л.)

С Уважением,

Генеральный директор

ООО «Линтек»



/ Балашов Павел Алексеевич/