



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
КАЛИНИНГРАДСКИЙ ФИЛИАЛ

ИНН/КПП 7701018922/772901001 ОКПО 03246693
ОГРН 1027739346502
236006, г. Калининград, Московский проспект, 40
тел. (4012) 702-794, факс (4012) 702-795
E-mail: kaliningradskaya_obl@rosinv.ru

№ 9139/4624 от 14.12 2013г.
на № _____ от _____ 2013г.

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Калининградской области
Руководителю Управления
О.А. Бобровой

236006, г. Калининград
ул. Барнаульская, д. 4
Бокс 033

Копия:
Администрация МО
«Гвардейский район»

А.В. Торбе

238210, Калининградская
область, г. Гвардейск,
ул. Юбилейная, 6

ЖАЛОБА

на действия Администрации муниципального образования «Гвардейский район»

при размещении заказа на выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на государственный кадастровый учет в границах муниципального образования «Гвардейское городское поселение» (номер извещения на официальном сайте РФ - №0135300010013000077):

- 1. Сведения о заказчике, действия которого оспариваются:**
Наименование: Администрация муниципального образования «Гвардейский район»
Место нахождения: 238210, Калининградская область, г. Гвардейск, ул. Юбилейная, 6; почтовый адрес: 238210, Калининградская область, г. Гвардейск, ул. Юбилейная, 6; телефон: (40159) 30039; факс: (40159) 30042; адрес электронной почты: torgi@gvardeysk.gov39.ru.
- 2. Наименование участника размещения заказа, подавшего жалобу (Заявителя):**
Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» (ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»), Калининградский филиал
ИНН 7701018922, место нахождения: г. Москва, проспект Вернадского, д. 37, строение 2; почтовый адрес: 236035, г. Калининград, Московский проспект, д. 40, абонементальный ящик №5138; телефон: (4012) 702-794; факс: (4012) 702-795; адрес электронной почты: kaliningradskaya_obl@rosinv.ru.
- 3. Сведения о размещаемом заказе:**
Запрос котировок на выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на государственный кадастровый учет в границах муниципального образования «Гвардейское городское поселение» (номер извещения на официальном сайте РФ 0135300010013000077).
Начальная (максимальная) цена контракта: **446 250,00 (Четыреста сорок шесть тысяч двести пятьдесят) Российских рублей**

Источник финансирования заказа: местный бюджет.

4. **Обжалуемые действия заказчика, комиссии (конкурсной, аукционной или котировочной), нарушающие права Заявителя и нормы Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд:**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.07.2013 № 250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета объектов недвижимости», вступившего в силу 01.10.2013 г., срок постановки объекта недвижимости на кадастровый учет составляет **18 календарных дней** со дня получения органом кадастрового учета соответствующего заявления о кадастровом учете. Однако в извещении о проведении запроса котировок № 0135300010013000077 срок выполнения работ по 119 земельным участкам установлен **20 календарных дней** со дня подписания контракта. Полагаем, что установление таких максимально сжатых сроков выполнения работ противоречит действующему законодательству Российской Федерации, в том числе ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ, поскольку на сбор исходных данных на разработку схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории, разработка, согласование и утверждение кадастровой документации на 119 земельных участков необходимо ориентировочно от 30 календарных дней до полугода.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь ст.57, п.4 и 5 ст. 60 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 г. № 94 –ФЗ,

ПРОШУ:

1. Приостановить размещение указанного заказа в части заключения контракта (договора) до рассмотрения жалобы по существу.
2. Обязать Администрацию муниципального образования «Гвардейский район» устранить допущенные нарушения законодательства РФ о размещении заказов.
3. В случае если на момент рассмотрения жалобы, процедура закупки будет проведена заказчиком с нарушением Закона № 94-ФЗ о размещении заказов, выдать заказчику для исполнения требований законодательства о размещении заказов **предписание об аннулировании результатов запроса котировок № 0135300010013000077** на выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на государственный кадастровый учет в границах муниципального образования «Гвардейское городское поселение».

Приложения:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия должностного лица, подписавшего жалобу;
2. Копия документа, подтверждающего полномочия директора Филиала;
3. Копия приказа о назначении генерального директора;
4. Копия (распечатка) извещения о размещении заказа с официального сайта РФ.

Помощник директора



Т.В. Захарова