

№

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
КАЛИНИНГРАДСКИЙ ФИЛИАЛ

ИНН/КПП 7701018922/772901001 ОКПО 03246693
ОГРН 1027739346502
236006, г. Калининград, Московский проспект, 40
тел. (4012) 702-794, факс (4012) 702-795
E-mail: kaliningradskaya_obl@rosinv.ru

№ 20.12 от 20.12 2013г.
на № _____ от _____ 2013г.

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Калининградской области
Руководителю Управления
О.А. Бобровой

236006, г. Калининград
ул. Барнаульская, д. 4
Бокс 033

Копия:
Заместителю главы
администрации, председателю
комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов
А.И.Зуеву

236000, г. Калининград,
пл. Победы, 1

ЖАЛОБА

**на действия Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград»**

при размещении заказа на выполнение работ по изготовлению технических планов на объекты муниципальной собственности, расположенные на территории городского округа «Город Калининград» (номер извещения на официальном сайте РФ - № 0335300000213000804):

1. Сведения о заказчике, действия которого обжалуются:

Наименование: Комитет муниципального имущества и земельным ресурсам администрации городского округа «Город Калининград»
Место нахождения: 236000, г. Калининград, пл. Победы, д. 1; почтовый адрес: 236000, г. Калининград, пл. Победы, д. 1; телефон: (4012) 92-32-27; адрес электронной почты: kmitorgi@klgd.ru.

2. Наименование участника размещения заказа, подавшего жалобу (Заявителя): Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» (ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»), Калининградский филиал

ИНН 7701018922, место нахождения: г. Москва, проспект Вернадского, д. 37, строение 2; почтовый адрес: 236035, г. Калининград, Московский проспект, д. 40, абонементажный ящик №5138; телефон: (4012) 702-794; факс: (4012) 702-795; адрес электронной почты: kaliningradskaya_obl@rosinv.ru.

3. Сведения о размещаемом заказе:

Открытый аукцион в электронной форме на выполнение работ по изготовлению технических планов на объекты муниципальной собственности, расположенные на территории городского округа «Город Калининград» (номер извещения на официальном сайте РФ 0335300000213000804).

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 989 680,00 (Один миллион девятьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят) Российских рублей

Источник финансирования заказа: местный бюджет.

4. Обжалуемые действия заказчика, комиссии (конкурсной, аукционной или котировочной), нарушающие права Заявителя и нормы Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд:

В соответствии с п. 4 ч. 4 ст. 41.5 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ (далее – Закон о размещении заказов) в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме указывается, в том числе, предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг. В извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме № 0335300000213000804 имеется ссылка на техническое задание, которое не содержит информации, позволяющей достаточно полно и объективно определить объем выполняемых работ. В техническом задании указано только количество объектов – 323, при этом вид этих объектов, назначение и площадные характеристики не указаны, что не позволяет произвести достоверный расчет цены, по которой участник размещения заказа планирует участвовать. В связи с этим, Филиал обратился к Муниципальному заказчику с запросом о разъяснении положений документации об открытом аукционе в электронной форме (исх. № Ф-39/4642 от 19.12.2013 – прилагается). На основании нашего запроса Муниципальный заказчик внес следующие изменения в техническое задание: количество объектов муниципальной собственности – 323 объекта (нежилые здания, помещения, сооружения площадью от 1 кв.м. до 600 кв.м.). Мы полагаем, что данные изменения не отражают в полной мере объем выполняемых работ, поскольку информация о виде, назначении и площадных характеристиках должна быть предоставлена по каждому объекту. Принимая во внимание, что стоимость выполняемых работ напрямую зависит от вида, назначения и площадных характеристик каждого объекта, отсутствие указанной информации в документации об аукционе в электронной форме не позволяет надлежащим образом определить окончательную стоимость, которую участник размещения заказа может предложить Заказчику, и нарушает положения Закона о размещении заказов.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь ст.57, п.4 и 5 ст. 60 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 г. № 94 –ФЗ,

ПРОШУ:

1. Приостановить размещение указанного заказа в части заключения контракта (договора) до рассмотрения жалобы по существу.
2. Обязать Комитет муниципального имущества и земельным ресурсам администрации городского округа «Город Калининград» устранить допущенные нарушения законодательства РФ о размещении заказов.
3. В случае если на момент рассмотрения жалобы, процедура закупки будет проведена заказчиком с нарушением Закона о размещении заказов, выдать заказчику для исполнения требований законодательства о размещении заказов предписание об аннулировании результатов открытого аукциона в электронной форме № 0335300000213000804 на выполнение работ по изготовлению технических планов на объекты муниципальной собственности, расположенные на территории городского округа «Город Калининград».

Приложения:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия должностного лица, подписавшего жалобу;
2. Копия документа, подтверждающего полномочия директора Филиала;
3. Копия приказа о назначении генерального директора;
4. Копия (распечатка) извещения о размещении заказа с официального сайта РФ;
5. Копия запроса о разъяснении положений документации исх. № Ф-39/4642 от 19.12.2013;
6. Список почтовых отправлений.

Помощник директора



Т.В. Захарова