

В УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

адрес: ул. Барнаульская, д. 4, г. Калининград, бокс 033, 2360

от участника размещения заказа ООО «Лэйнтон-строй»

Юридический адрес: 107045, г. Москва, Провирин пер., д. 15, оф. 76

Телефон: 8-499-241-2711, Факс 8(499)241-14-03

E-mail: Lajton-stroj@mail.ru

Копия: (на адрес электронной почты: konkurs@gov39.ru)
в Уполномоченный орган

Конкурсного агентства Калининградской области
Место нахождения: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1.

ЖАЛОБА

**на действия конкурсного агентства Калининградской области
с реестровым номером конкурса с ограниченным участием: 0135200000514000440**

Наименование заказчика: Администрация муниципального образования «Гусевский
городской округ»

Место нахождения: Российская Федерация, 238050, Калининградская область, г. Гусев, ул.
Ульяновых, 8.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 238050, Калининградская область, г. Гусев, ул.
Ульяновых, 8.

Номер контактного телефона: + 8(40143)-3-60-19,

Адрес электронной почты: cog@adm-gusev.ru;

Участник размещения заказа: Общество с ограниченной ответственностью
"Лэйнтон-строй"

Юридический адрес: 107045, г. Москва, Провирин пер., д. 15, оф. 76

Почтовый адрес: 121099, г. Москва, Карманицкий переулок, дом 2/5

Телефон: 8-499-241-2711,

Факс 8(499)241-14-03

E-mail: Lajton-stroj@mail.ru

Регистрационный номер заявки -20140440175

Уполномоченный орган: Конкурсное агентство Калининградской области

Место нахождения: Российская Федерация, 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1.

Номер контактного телефона: + 8 (4012) 599-399, 599-028,

Адрес электронной почты: konkurs@gov39.ru

Общие сведения об конкурсе с ограниченным участием: Конкурс с ограниченным участием

по выбору генерального подрядчика на право заключения муниципального контракта на
выполнение работ по объекту «Строительство блока биологической доочистки сточных вод на
канализационных очистных сооружениях г. Гусева, Калининградская область»

Начальная (максимальная) цена контракта 445 288 330,00 рублей

Дата и время начала подачи заявок 06.05.2014 00:00

Дата и время окончания подачи заявок 10.06.2014 11:00

Федеральная антимонопольная служба Управление по Калининградской области
Вход № <u>5155</u> на <u>3+25</u> листах
<u>30.</u> <u>06</u> <u>2014</u> г.

26.05.2014 г. ООО «Лэйнтон-строй» подало заявку на участие в конкурсе с ограниченным участием по выбору генерального подрядчика на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по объекту «Строительство блока биологической доочистки сточных вод на канализационных очистных сооружениях г. Гусева, Калининградская область» (извещение № 013520000514000440)

Согласно протокола № 013520000514000440-2 предквалификационного отбора от 20.06.2014г. опубликованный на сайте zakupki.gov.ru 25.06.2014г., ООО «Лэйнтон-строй» признан несоответствующим дополнительным требованиям, установленным в соответствии с частью 2 статьи 31 ФЗ № 44, а именно: требованию, установленному пп.2 п. 29 раздела 2 «Информационная карта конкурса с ограниченным участием» конкурсной документации и п.2 Дополнительных требований, предъявляемых к участникам закупки отдельных товаров, работ, услуг, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнического или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 г. № 1089 В составе заявки участника закупки не представлены документы, подтверждающие соответствие участника закупки дополнительным требованиям, предусмотренные пп.б.2, б.3, б.4 п. 19 раздела 2 «Информационная карта конкурса с ограниченным участием», п. 10 приложения № 2 к разделу 2 «Информационная карта конкурса с ограниченным участием» конкурсной документации, а именно:

- перечень оборудования и других материальных ресурсов, сформированный в зависимости от вида работ (вахтовка). В форме № 7 «Перечень оборудования и других материальных ресурсов, сформированный в зависимости от вида работ» заявки участника закупки отсутствует вахтовка в количестве не менее 2 шт;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая право собственности на объект недвижимости используемый в производственных целях (выданная не ранее чем за 90 дней до окончания подачи заявок на участия в конкурсе)

- копия договора аренды недвижимого имущества, заключенного на срок не менее 2 лет, зарегистрированного в установленном порядке, с приложением копии акта передачи арендованного недвижимого имущества от арендодателя участнику размещения заказа (арендатору), указанием данных, позволяющих определенно установить недвижимое имущество, переданное арендатору в качестве объекта аренды, а также с приложением копии свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект недвижимого имущества, переданный в аренду, или выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающей право собственности на объект недвижимого имущества, используемый в производственных целях (выданной не ранее чем за 90 дней до окончания подачи заявок на участия в конкурсе)

Участник размещения заказа ООО «Лэйнтон-строй» считает отклонение необоснованным, так как Заказчику были предоставлены все необходимые документы.

1. В Приложении №1 к Договору аренды № 48 от 15 апреля 2014г. указано, что ООО «СтройБат» передает во владение и пользование ООО «Лэйнтон-строй» автомобиль грузовой-бортовой Хундай (HYUNDAI) H-100(AU) Портер (Porter).

2. Согласно Техническому паспорту Хундай (HYUNDAI) H-100(AU) Портер (Porter) имеет посадочные места для перевозки людей и является вахтовкой, что соответствует требованиям Заказчика в соответствии с п.22.2. правилами дорожного движения кузов вышеуказанных автомобилей оборудован для перевозки людей.

3. Письмо № 405 от 22.05.2014г. представленное в заявке на участие в конкурсе с ограниченным участием, где ООО «Лэйнтон-строй» объяснило причину отсутствия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающей право собственности на объект недвижимости используемый в производственных целях, свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект недвижимого имущества, переданный в аренду, а именно :

4. Собственником имущества по адресу Москва, Карманницкий пер., д.2/5, является Департамент имущества города Москвы (ДИГМ).

С письменного согласия ДИГМ от 25.02.2014 № У/14/1108, на основании приказа Министерства экономического развития РФ от 14 мая 2010 г. N 180" Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним", ООО «Альянс Премиум» передал в субаренду нежилое помещение ООО «Лэйнтон-

строй», что подтверждено договором субаренды № 02/01-А от 01.11.2013г., между арендатором ООО «Альянс Премиум» и субарендатором ООО «Лэйнтон-строй».

Участник ООО «Лэйнтон-строй» предоставил Договор субаренды № 02/01-А от 01.11.2013 сроком действия 36 (тридцать шесть) месяцев.

На основании изложенного в соответствии со ст.105 ФЗ от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

Прошу:

1. Признать жалобу Участника ООО «Лэйнтон-строй» обоснованной;
2. Признать протокол № 0135200000514000440-2 предквалификационного отбора от 20 июня 2014 г. недействительным;
3. Приостановить подписание муниципального контракта конкурса с реестровым номером конкурса с ограниченным участием: 0135200000514000440

Приложение:

1. Изменения извещения о проведении конкурса с ограниченным участием.
2. Конкурсная документация;
3. Перечень оборудования и других материальных ресурсов, необходимых для выполнения работ по контракту;
4. Опись документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе с ограниченным участием по выбору генерального подрядчика(форма № 1);
5. Копия протокола № 0135200000514000440-2 предквалификационного отбора от 20 июня 2014 г.

Генеральный директор
ООО «Лэйнтон-строй»



В.Н. Великий