

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы по
Калининградской области О.А. Бобровой



Жалоба на действие организатора торгов

Сведения о заказчике-организаторе торгов: Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Фонд), Юридический адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, д.1, почтовый адрес: 236000, г. Калининград, ул. Уральская, д. 18, тел. +7 (4012) 303-541, info@fondgkh39.ru.

Сведения о заявителе: ООО «Балтийские Новости Плюс», юридический адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, д. 7, кв. 101, почтовый адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, д. 7/11, оф. 402, тел. +7-921-00-62-394, viktoriya.kashinskaya@yandex.ru.

Сведения о торгах: открытый конкурс на право заключения договора на оказание услуг по печати, доставке платежных и прочих документов собственникам помещений многоквартирных домов (далее – конкурс). Информация о торгах размещена на сайте организатора торгов: fondgkh39.ru/about/contest/1193/#docs.

Сведения об обжалуемых действиях организатора торгов:

1. Порядок организации торгов для нужд Фонда определен Положением о закупках товаров, работ, услуг для административно-хозяйственных нужд специализированной некоммерческой организации калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение о закупках), утвержденным Правлением фонда. Положение о закупках размещено на сайте фонда по адресу: <http://fondgkh39.ru/about/polozheniya-o-zakupkakh.php>.

Согласно п. 1.7. Положения о закупках основными принципами осуществления закупок, в том числе, являются: равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки; отсутствие ограничений допуска к участию в закупке путем установления не измеряемых требований к участникам закупки; соблюдение норм законодательства Российской Федерации, в том числе антимонопольного законодательства.

Пунктом 1.17. Положения о закупках запрещено установление требований, не связанных с предметом процедуры закупки, а также требований, создающих преимущественные условия претендентам.

Требования к участникам конкурса установлены в разделе 11 Конкурсной документации (в ред. от 16.11.2015).

Согласно п. 11.1.5 Конкурсной документации участник конкурса должен иметь опыт оказания аналогичных услуг в течение 3 лет до даты подачи заявки на участие в закупке. Данным требованием организатор торгов прямо ограничивает конкуренцию, не позволяя участникам рынка, качественно оказывающим услуги менее 3-х лет либо только выходящим на рынок, принять участие в процедуре закупки. Данные действия

организатора торгов противоречит п. 1.7. и п. 1.17. Положения о закупках и носят признаки нарушения ч. 1. ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствие с п. 11.1.6 Конкурсной документации участника закупки должен владеть или на ином законном основании распоряжаться печатным оборудованием, соответствующим установленным техническим требованиям, а также не менее чем тремя транспортными средствами. Указанные требования также существенно ограничивают конкуренцию, т.к. исполнение договора, заключенного по итогам конкурса, может быть эффективно осуществлено путем привлечения субподрядчиков без передачи оборудования участнику конкурса. Кроме того, не является обоснованным и требования о наличии именно трех и более транспортных средств, т.к. победитель конкурса может организовать доставку, используя автомобили сотрудников фирмы, не находящиеся на балансе организации, либо эффективно организовать доставку с использованием меньшего, чем установлено Конкурсной документацией, количества транспортных средств. Установление указанных выше требований к участникам торгов противоречит п. 1.7. и п. 1.17. Положения о закупках и носят признаки нарушения ч. 1. ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба на действия организатора торгов рассматриваются антимонопольным органом по правилам данной статьи Закона о защите конкуренции.

Прошу рассмотреть настоящую жалобу в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приостановить торги в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, рассмотреть жалобу по существу в сроки, установленные ч. 14 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, и выдать организатору торгов предписание, предусмотренное пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, а также рассмотреть вопрос о наличии в действиях специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при организации открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по печати, доставке платежных и прочих документов собственникам помещений многоквартирных домов признаков нарушения ч. 1. ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Директор ООО «Балтийские Новости Плюс»



В.В. Кашинская