

Куда: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Федеральная антимонопольная служба Управление по Калининградской области		
Вход №	2079	на 3+6 листах
« 04 »	04	20 16

236006 г.Калининград, ул. Барнаульская, д.4

От кого: ООО «Деметра»

238151, г. Черняховск., ул. Тенистая, д. 1

e-mail: demetra39@mail.ru

т. 89022517775

Жалоба

на действия организатора торгов - специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Озерский городской округ»

В соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

09.02.2016 года на сайте <http://fondgkh39.ru> (Фонда капитального строительства общего имущества в многоквартирных домах Калининградской области) была размещена информация о проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Озерский городской округ». Извещение № 27716000-01-16

ООО «Деметра» в соответствии с требованиями конкурсной документации подало заявку на участие в указанном открытом конкурсе.

На основании протокола № 27716000-01-16-2 от 31.03.2016 рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Озерский городской округ» комиссией не было принято во внимание предоставленные ООО «Деметра» сведения об опыте работы, связанной с предметом договора. (пункт 7.1 и 7.2 Протокола № 27716000-01-16-2.

С решением комиссии, принятом на основании результатов оценки заявок на участие в открытом конкурсе не согласны, считаем, что ООО «Деметра» полностью соответствует требованиям конкурсной документации, а действия Конкурсной комиссии грубо нарушают не только антимонопольное законодательство Российской Федерации (пункт 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите

конкуренции»), но и права общества, как участника конкурса.

В соответствии с внесенными изменениями в конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Калининградской области от 03.03.2016 года критерии и порядок оценки заявок на участие в открытом конкурсе — Приложение № 2 к конкурсной документации в части опыта работы изложены в следующей редакции: «п.2.2.2 Для подтверждения стоимости выполненных работ заявка на участие в конкурсе должна содержать:

-копии контрактов (договоров) по каждому объекту с учетом приложений к контрактам (договорам) и дополнительных соглашений, являющимся неотъемлемой частью к договору(контракту).

-копии актов выполненных работ КС-3 по каждому объекту.

Все требуемые конкурсной документацией сведения, предоставлены ООО «Деметра» в полном объеме и являются неотъемлемой частью конкурсной заявки, а именно копии контрактов и акты выполненных работ составляют большую часть конкурсной заявки:

том 1 листы 34-246

том 2 листы 4-51

Всего ООО «Деметра» выполнено договоров на общую сумму 27 429 975 рублей.

Полагаем, что комиссией не были учтены договоры, подтверждающие опыт работы претендента только лишь по причине отсутствия, указанной в описи, но не подшитой в том №1 п.14 л.д.32 на 2 листах формы, «Сведения об опыте претендента по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема».

Несмотря на наличие в заявке надлежаще заверенных копий договоров и актов выполненных работ КС-3 на общую сумму 27 429 975 рублей комиссией при подсчете общей суммы баллов ни один из договоров не был засчитан. Этот факт отражен в п. 7.1. Протокола № 27716000-01-16-2. Однако, как видно из таблицы в п.7.1 того же Протокола комиссия засчитала все баллы за наличие благодарственных писем (деловая репутация) как раз за выполнение тех договоров, которые этой же комиссией не были учтены. Зачет благодарственных писем в сумму критериев оценки претендента полностью подтверждает признание конкурсной комиссией факта наличия в заявке всех договоров ООО «Деметра», подтверждающих его опыт работы.

На основании указанных доводов и перечисления нарушений Заказчика в рамках Закупки просим Комиссию ФАС:

1. Признать обоснованной жалобу ООО «Деметра» на действия организатора торгов - специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования « Озерский городской округ». Извещение № 27716000-01-16
2. Признать расчет итогового рейтинга по заявке ООО «Деметра» на участие в открытом конкурсе, произведенный комиссией не соответствующим конкурсной документации.
3. Обязать комиссию по проведению открытых конкурсов осуществить перерасчет итогового рейтинга по заявке ООО «Деметра» с учетом количества баллов за опыт участника конкурса ООО «Деметра» по успешному выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Приложения:

1. Копия приказа о назначении директора.
2. Копия описи на 5 листах.



Директор


Д.С.Денисюк