

В Калининградское УФАС России

От ООО "Росторг запад", Генеральный директор,  
Власко Дмитрий Михайлович, Калининград, ул.  
Некрасова, д.3, кв. 33, Viitall@yandex.ru,  
89114620223, 370334

### ЖАЛОБА

На проведение торгов по извещению № 261016/1132473/01 лот № 6, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 26.10.2016, дата окончания приема заявок на участие 22.11.2016, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ" (1132473), ИНН: 3918008200, ОГРН: 1023902057134, адрес регистрации: 238530, обл КАЛИНИНГРАДСКАЯ, г ЗЕЛЕНОГРАДСК, ул КРЫМСКАЯ, д. 5А, местоположение: 238530 Калининградская область, город Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5 "а", номер контактного телефона: 8 401 50 4 22 24

Обществом с ограниченной ответственностью «Росторг запад» оспаривается решение Арбитражного суда Калининградской области по делу А21-11301/2012 в части расторжения Договора аренды №279 – КЗО/200 земельного участка от 28.09.2005 года, кадастровый номер земельного участка 39:55:010203:0018.

По делу А21-320/2016 третьим лицом оспаривается отказ Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» в продлении Договора аренды №279 – КЗО/200 земельного участка от 28.09.2005 года, кадастровый номер земельного участка 39:55:010203:0018.

Несмотря на наличие указанных споров Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» путём проведения Аукциона (Извещение о проведении торгов № 261016/1132473/01 от 26.10.2016, размещённое на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) лот №6) продаёт права аренды земельного участка 39:55:010203:0018 до вступления в законную силу решений суда по делу А21-11301/2012 и делу А21-320/2016.

Более того, Администрация не указала в извещении информацию о том, что в отношении прав аренды данного земельного участка существуют судебные тяжбы. Аукцион признан несостоявшимся, в связи с единственной заявкой участника ему предложено заключить договор аренды земельного участка.

Поэтому прошу запретить Администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ» заключать договор аренды земельного участка с Обществом с ограниченной ответственностью «МПК Зеленоградск» по результату проведения аукциона на право аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка 39:55:010203:0018, лот №6 Извещение о проведении торгов № 261016/1132473/01 от 26.10.2016

Перечень прикрепленных документов:

1. Решение по делу А21-11301/2012.
2. Решение по делу № А21-320/2016.
3. Определение по делу № А21-320/2016.
4. Определение по делу А21-11301/2012.
5. Решение о продлении полномочий генерального директора ООО «Росторг запад»

Генеральный директор

ООО «Росторг Запад»

Д. М. Власко

