



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы по  
Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,  
бокс № 5033  
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00  
e-mail: to39@fas.gov.ru

12.05.2017 № 1406/04

МП «Калининградтеплосеть»  
городского округа «Город  
Калининград»

ул. Нарвская, д. 58,  
г. Калининград, 236022,  
e-mail: info@kts39.ru

ООО «УК РСУ 6»

ул. Дюнная, 18,  
г. Калининград, 236004  
e-mail: ukrsu6@mail.ru

Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области направляет копию решения по делу №АМЗ-08/2017.

Приложение: копия решения на 11 л., 1 экз.

Руководитель

О.А.Боброва



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**12 мая 2017 года**

**№ АМЗ - 08/2017**

**г. Калининград**

Решение изготовлено в полном объеме 12 мая 2017 года.

Резолютивная часть решения была оглашена на заседании Комиссии 10 мая 2017 года.

Комиссия Калининградского УФАС России в составе:

председатель Комиссии:

В.А.Грибко

заместитель руководителя  
Калининградского УФАС  
России;

члены Комиссии:

Н.Д.Ивченко

главный специалист -  
эксперт отдела  
антимонопольного контроля  
Калининградского УФАС  
России;

З.К. Никитина

ведущий специалист-эксперт  
отдела антимонопольного  
контроля Калининградского  
УФАС России,

с участием:

представителей заявителя  
ООО «УК РСУ 6»

Ракитина А.И

по доверенности,

представителя ответчика  
МП «Калининградтеплосеть»  
городского округа «Город  
Калининград»

Абрамовой А.П.

по доверенности,

рассмотрев дело № АМЗ-08/2017 по признакам нарушения МП  
«Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» (ул. Нарвская,

д. 58, г. Калининград, 236022, ИНН 393903003375) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

## **УСТАНОВИЛА:**

1. В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области (далее – Управление) 18 марта 2016 года поступила жалоба вх. № 1629 ООО «УК РСУ 6» (далее – Заявитель) на действия МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» (далее – Ответчик).

В результате рассмотрения жалобы Управлением было возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № АМЗ - 08/2017 (приказ Управления от 03.04.2017 № 77) по признакам нарушения МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

### **2. Существо дела в изложении Заявителя**

В управлении ООО «УК РСУ 6» находятся многоквартирные жилые дома (далее - МКД), находящиеся по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д. №10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29, которые, в соответствии с требованиями частью 2 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении), были оборудованы общедомовыми приборами учета тепловой энергии.

Общедомовые приборы учета (далее - ОПУ) тепловой энергии в указанных МКД после установки и монтажа были приняты к коммерческому учету МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград», что подтверждается актами первичного допуска.

ООО «УК РСУ 6» заключило договоры:

- на техническое обслуживание ОПУ тепловой энергии с ООО «Техноком»;

- на поставку тепловой энергии с МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград».

Таким образом, МП «Калининградтеплосеть» по отношению к указанным МКД является поставщиком коммунального ресурса (тепловой энергии и теплоносителя). В свою очередь, по заключенному договору теплоснабжения, ООО «УК РСУ 6» является исполнителем коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения для потребителей - собственников и пользователей помещений в МКД.

Согласно части 7 статьи 19 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя

осуществляется в соответствии с правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 18 Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 выдача технических условий на установку узла (прибора) учета, ввод в эксплуатацию, пломбирование узлов (приборов) учета и участие в комиссиях по приемке узлов (приборов) учета осуществляется *без взимания с потребителя тепловой энергии платы.*

Согласно пункту 81(9) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила №354), *ввод приборов учета в эксплуатацию осуществляется исполнителем без взимания платы.*

Согласно пункту 81(14) Правил № 354 ввод в эксплуатацию прибора учета после его ремонта, замены и поверки осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 81 - 81(9) настоящих Правил. Установленный прибор учета, в том числе после поверки, опломбирован исполнителем без взимания платы с потребителя, за исключением случаев, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится исполнителем повторно в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или третьим лицом.

Однако, в нарушение установленных требований действующего законодательства МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» без заключения договора на оказание услуг и каких-либо согласований» в адрес ООО «УК РСУ 6» были выставлены счета на оплату № 379 от 21 января 2016, № 277 от 15 января 2016 года, №275 от 15 января 2016 года, №276 от 15 января 2016 года, где в графе «товары (работы, услуги)» указано: «допуск узла учета в коммерческий учет» по следующим адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29.

В действующих нормативных правовых актах, регулирующих правоотношения в сфере теплоснабжения, отсутствует понятие «допуск узла учета в коммерческий учет», введенное МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград».

После получения счетов на оплату ООО «УК РСУ 6» обратилось к поставщику коммунального ресурса за разъяснениями. В своих ответах МП «Калининградтеплосеть» повторно указало на необходимость оплаты выставленных счетов за допуск ОПУ тепловой энергии.

ООО «УК РСУ 6» полагает, что МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» своими действиями препятствует вводу в эксплуатацию ОПУ тепловой энергии, тем самым нарушая права граждан - конечных потребителей при оплате получаемого ресурса за фактическое принятое количество энергии.

В соответствии со статьей 28 Закона об энергосбережении и подпункта «а» пункта 3 Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении

энергетической эффективности, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 № 318, контроль за соблюдением организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, требований о заключении и исполнении договора об установке, замене, эксплуатации указанных приборов, порядка его заключения, а также требований о предоставлении предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, осуществляется Федеральной антимонопольной службой.

С учетом изложенного, ООО «УК РСУ 6», действуя в интересах собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении, просит провести проверку по факту нарушений МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» антимонопольного законодательства и обязать данную ресурсоснабжающую организацию ввести в эксплуатацию без взимания дополнительной платы вышеуказанные ОПУ тепловой энергии и использовать их для коммерческого учета тепловой энергии при расчетах с потребителями.

Заявитель, ссылаясь на решение Арбитражного суда Калининградской области от 09.02.2017 по делу №А21-2752/2016, считает, что действия Ответчика по предъявлению счетов к оплате за услуги допуска узла учета тепловой энергии в эксплуатацию, нарушают его права и противоречат требованиям пункта 18 Правил №1034.

### **3. Существо дела в изложении Ответчика**

В связи с поступившей от ООО «УК РСУ-6» заявкой специалистами МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» были выполнены работы (оказаны услуги) в многоквартирных домах по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29, связанные с проверкой узлов учета на наличие пломб (клейм), оценкой срока действия поверки, установлением работоспособности каналов измерений, установлением соответствия допустимому диапазону измерений для прибора учета фактических значений измеряемых параметров и соответствия характеристик настроек тепловычислителя характеристикам, содержащимся в базе данных. Факт оказания услуг подтверждён актом.

Сервисно - ремонтная служба МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» оказывает услуги на платной основе. Стоимость услуг по допуску узла учета в коммерческий учет является фиксированной и в соответствии с расчетной калькуляцией составляет 2500 руб.

Уклонение ООО «УК РСУ 5» от оплаты вышеуказанных услуг является необоснованным и противоречит действующему законодательству.

Согласно пункту 17 Правил № 1034, организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя включает:

- а) получение технических условий на проектирование узла учета;
- б) проектирование и установку приборов учета;

- в) ввод в эксплуатацию узла учета;
- г) эксплуатацию приборов учета, в том числе процедуру регулярного снятия показаний приборов учета и использование их для коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя;
- д) поверку, ремонт и замену приборов учета.

В соответствии с пунктом 3 Правил № 1034 под вводом узла учета в эксплуатацию понимается процедура проверки соответствия узла учета тепловой энергии требованиям нормативных правовых актов и проектной документации, включая составление акта ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.

Согласно пункту 18 Правил № 1034 не подлежит взиманию с потребителя плата за выдачу технических условий, ввод в эксплуатацию, пломбирование узлов (приборов) учета и участие в комиссиях по приёму узлов (приборов) учета. Таким образом, бесплатными для потребителя являются процедуры, связанные с выдачей технических условий, а также действия ресурсоснабжающей организации, направленные на ввод узла учета в эксплуатацию (подпункты «а», «б», «в» пункта 17 Правил 1034).

Условия пункта 18 Правил 1034 не распространяются на иные мероприятия, выполняемые ресурсоснабжающей организацией при эксплуатации узла учета в период его жизненного цикла, включая процедуры регулярного снятия показаний, использование их для коммерческого учета, поверку, ремонт, замену приборов учета.

Согласно пунктам 4.2.1, 4.2.5 договора снабжения тепловой энергией от 18.05.2015 №1603/нУО, заключенного между МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» и ООО «УК РСУ 6», Исполнитель обязуется иметь в своём ведении отвечающие предъявляемым требованиям безопасности и технически исправные энергопринимающие устройства, присоединённые к сетям ресурсоснабжающей организации, другое необходимое оборудование и приборы, в том числе используемое для обеспечения учета потребления энергии, а также внутридомовую систему теплоснабжения, обеспечивать сохранность и надлежащее техническое состояние системы теплоснабжения, энергетических сетей, приборов и оборудования.

Пунктом 5 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, к общему имуществу отнесены в том числе внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях, указанных отключающих устройств, общедомовых приборов учета, первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.

Согласно частям 1 и 5 статьи 13 Закона об энергосбережении энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета. С целью обеспечения учета собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить оснащение домов приборами учета, а также ввод приборов учета в эксплуатацию.

В соответствии с частью 9 статьи 13 Закона об энергосбережении

организации, осуществляющие снабжение тепловой энергией потребителей, не вправе отказать обратившимся к ним лицам в заключении договора, регулирующего условия установки, замены, или эксплуатации приборов учета ресурса, снабжение которым они осуществляют. Цена такого договора определяется соглашением сторон.

Таким образом, законом предусмотрена возмездность договоров об оказании услуг по установке, замене, или эксплуатации приборов учета. Оплата услуг осуществляется лицом, которое в силу договора осуществляет управление общим имуществом многоквартирного дома, от своего имени и за счет собственников помещений в доме.

Пункт 3 Правил №1034 определяет неисправность средств измерений узла учета как состояние средств измерений, при котором узел учета не соответствует требованиям нормативных правовых актов, нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации (в том числе в связи с истечением сроков поверки средств измерений, входящих в состав узла учета, нарушением установленных пломб, а также с работой в нештатных ситуациях).

Следовательно, истечение срока поверки является неисправностью, влекущей невозможность применения показаний прибора учета для учета тепловой энергии.

В соответствии с пунктами 91 и 92 Правил № 1034, после очередной (внеочередной) поверки или ремонта должна быть проверена работоспособность узла учета, а именно:

- а) наличие пломб (клейм) поверителя и теплоснабжающей организации;
- б) срок действия поверки;
- в) работоспособность каждого канала измерений;
- г) соответствие допустимому диапазону измерений для прибора учета фактических значений измеряемых параметров;
- д) соответствие характеристик настроек тепловычислителя характеристикам, содержащимся во вводимой базе данных.

Результаты проверки узла учета оформляются актами, подписанными представителями теплоснабжающей организации и потребителя.

На основании изложенного МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» обоснованно выставлены счета за оказание услуг по проверке работоспособности узлов учета тепловой энергии и составлению актов допуска приборов учета в эксплуатацию после устранения неисправностей.

В соответствии со статьями 779-781 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

С учетом вышеизложенного действия МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» по взиманию платы, связанной с проверкой готовности прибора учета к коммерческой эксплуатации после поверки, являются обоснованными.

На основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 09.02.2017 по делу №А21-2752/2016 спор, возникший между МП «Калининградтеплосеть» и ООО «УК РСУ 6» по вопросу ввода в эксплуатацию без взимания дополнительной платы общедомовых приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29, разрешен, и, следовательно, отсутствуют нарушенные права и законные интересы Заявителя в сфере предпринимательской и иной деятельности. Согласно актам сверки взаимных расчетов за период с 01.12.2015 по 18.04.2017 задолженность ООО «УК РСУ 6» перед МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» размере 10000,00 рублей не значится.

#### **4. В ходе рассмотрения дела Комиссией установлено следующее**

В силу статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по передаче тепловой энергии относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий. Согласно части 5 статьи 5 Закона о защите конкуренции доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

В результате анализа состояния конкурентной среды на рынке услуг теплоснабжения, проведенного в 2016 году, установлено, что МП «Калининградтеплосеть» занимает доминирующее положение, доля которого в границах г. Калининграда превысила 50% и составила 95,4 %.

Тепловая энергия является товаром, географические границы товарного рынка которого определены территорией г. Калининграда.

В соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении) производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

В соответствии с частью 7 статьи 19 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1034 (далее – Правила №1034).

Согласно пункту 14 Правил №1034 используемые приборы учета должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об



обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.

По истечении интервала между поверками либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, приборы учета, не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, подлежат поверке либо замене на новые приборы учета.

Согласно пункту 17 Правил №1034 организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя включает в себя, в том числе, ввод в эксплуатацию узла учета и поверку, ремонт и замену приборов учета.

Между Заявителем и Ответчиком заключен договор снабжения тепловой энергией от 18.05.2015 № 1603/нУО (далее – Договор).

В соответствии с пунктом 2.5 Договора за МП «Калининградтеплосеть» закреплена обязанность по осуществлению допуска в эксплуатацию общедомового прибора учета энергии, а за ООО «УК РСУ 6» закреплена ответственность за эксплуатацию и текущее состояние общедомового прибора учета энергии в многоквартирных домах (пункт 2.7 Договора).

В целях надлежащей эксплуатации приборов учета тепловой энергии, ООО «УК РСУ 6» заключило с ООО «ТЕХНОКОМ» договоры №056 от 01.02.2015 и №056/2016 от 01.04.2016 на техническое обслуживание тепловых счетчиков по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29.

После проведенной поверки ООО «ТЕХНОКОМ» общедомовых приборов учета энергии ООО «УК РСУ 6» обратилось в адрес МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» с просьбой о допуске в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии, установленных в многоквартирных домах по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29.

В связи с поступившими заявками МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» в декабре 2015 года были приняты к учету общедомовые приборы учета тепловой энергии в указанных домах. По итогам поверки составлены акты повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии:

- многоквартирный дом по ул. Аллея Смелых, д. 20А с 01.02.2016 по 02.11.2017;

- многоквартирный дом по ул. Мукомольная, д. 10-12 с 01.02.2016 по 06.06.2017;

- многоквартирный дом по ул. З.Космодемьянской, д. 7-17 с 01.03.2016 по 27.09.2017;

- многоквартирный дом по ул. З.Космодемьянской, д. 29 с 01.03.2016 по 30.09.2017.

10.02.2016 и 01.03.2016 МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» направило в адрес ООО «УК РСУ 6» односторонние акты выполненных работ по допуску узла учета в коммерческий учет и счета на оплату за проведенную поверку приборов на общую сумму 10000,00 рублей.

Согласно пункту 18 Правил № 1034 выдача технических условий на установку узла (прибора) учета, ввод в эксплуатацию, пломбирование узлов (приборов) учета и участие в комиссиях по приемке узлов (приборов) учета осуществляется без взимания с потребителя тепловой энергии платы.

В соответствии с пунктом 81(9) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354, ввод приборов учета в эксплуатацию осуществляется исполнителем без взимания платы.

Несогласие ООО «УК РСУ-6» оплатить МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» за услуги по повторной поверке общедомового прибора учета энергии явилось основанием для обращения ресурсоснабжающей организации в Арбитражный суд Калининградской области.

В соответствии с частью 11 статьи 44 Закона о защите конкуренции антимонопольным органом принято решение об отложении рассмотрения заявления ООО «УК РСУ 6» до принятия и вступления в силу соответствующего решения по данному делу.

Решением Арбитражного суда Калининградской области от 09.02.2017 по делу №А21-2752/2016 в удовлетворении исковых требований МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» было отказано.

В соответствии с частью 12 статьи 44 Закона о защите конкуренции в отношении МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» возбуждено дело №АМЗ-08/2017 по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (Приказ №77 от 03.04.2017), выразившимся в неправомерном предъявлении к оплате счетов по допуску узла учета тепловой энергии в эксплуатацию в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29.

Согласно выставленным счетам на оплату в адрес ООО «УК РСУ 6» от 15.01.2016 №275,276,277 и от 21.01.2016 №379 МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» в графе «Товары (работы, услуги)» указало: «Допуск узла учета в коммерческий учет после ликвидации неисправности средств измерений узла учета» по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29.

Предъявляя требования об оплате, Ответчик ссылается на расчетную калькуляцию стоимости работ по допуску узла учета в коммерческий учет после ликвидации неисправности средств измерений узла учета сервисно -ремонтной службой МП «Калининградтеплосеть», утвержденной заместителем директора по экономике и финансам Ивановой Н.Л. 30.12.2015.

Комиссией установлено, что перечень выполненных работ, указанных в актах МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии, не соответствует наименованию работ расчетной калькуляции Ответчика.

В ходе заседания Комиссии по рассмотрению дела Ответчиком не были представлены доказательства по оказанию услуг в соответствии с пунктами 91 и 92 Правил №1034:

- не реже 1 раза в год, а также после очередной (внеочередной) поверки или ремонта проверяется работоспособность узла учета, а именно:

- а) наличие пломб (клейм) поверителя и теплоснабжающей организации;
- б) срок действия поверки;
- в) работоспособность каждого канала измерений;
- г) соответствие допустимому диапазону измерений для прибора учета фактических значений измеряемых параметров;
- д) соответствие характеристик настроек тепловычислителя характеристикам, содержащимся во вводимой базе данных;

- результаты проверки узла учета оформляются актами, подписанными представителями теплоснабжающей организации и потребителя.

Также, Ответчиком не представлены доказательства того, что приборы учета тепловой энергии были неисправны и в отношении них проводились ремонтные работы.

Со стороны ООО «УК РСУ 6» представлены копии актов диагностики и ремонта теплотехнического оборудования от 20.05.2015, 27.05.2015, 24.06.2015, 26.08.2015 и 25.09.2015 по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д.№10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29, проведенных ООО «ТЕХНОКОМ».

На основании изложенного Комиссией установлен факт не выполнения Ответчиком работ по оказанию услуг по поверке узлов учета на наличие пломб (клейм), по оценке срока действия поверки, по установлению работоспособности каналов измерений, по установлению соответствия допустимому диапазону измерений для прибора учета фактических значений измеряемых параметров и соответствию характеристик настроек тепловычислителя характеристикам, содержащимся в базе данных, которые были осуществлены ООО «Техноком».

Указанный факт подтвержден решением Арбитражного суда Калининградской области от 09.02.2017 по делу №А21-2752/2016.

Частью 1 статьи 10 Федерального закона от 06.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей.

На основании вышеизложенного Комиссия Калининградского УФАС России по рассмотрению дела № АМЗ-08/2017 о нарушении антимонопольного законодательства считает доказанным факт нарушения МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» части 1 статьи 10 Федерального закона от 06.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с требованиями статьи 48.1 Закона о защите конкуренции Заявителю и Ответчику было направлено заключение об обстоятельствах дела.

После получения указанного заключения письменные пояснения и возражения в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела, стороны не представили.

В заседании Комиссии представители лиц, участвующих в рассмотрении жалобы на вопрос председателя комиссии о достаточности доказательств, представленных в материалах дела, пояснили, что все доказательства, которые они намеревались представить имеются в распоряжении комиссии, иных доказательств, ходатайств, в том числе о представлении или истребовании дополнительных доказательств не имеется.

На основании вышеизложенного Комиссия Калининградского УФАС России, руководствуясь статьями 23, 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### РЕШИЛА:

1. Признать действия МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» (ул. Нарвская, 58, г. Калининград, 236022) нарушением части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по предъявлению счетов на оплату за услуги допуска узла учета тепловой энергии в эксплуатацию в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, д. №20А, ул. Мукомольная, д. №10-12, ул. З.Космодемьянской, д. № №7-17, №29, которые не выполнялись МП «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград», что влечет за собой ущемление интересов ООО «УК РСУ 6».

2. Предписание не выдавать.

3. Передать материалы дела № АМЗ-08/2017 в правовой отдел Калининградского УФАС России для рассмотрения вопроса о привлечении лиц, виновных в совершении нарушения антимонопольного законодательства, к административной ответственности.

Председатель комиссии



В.А.Грибко

Члены Комиссии:



Н.Д.Ивченко



З.К.Никитина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.