

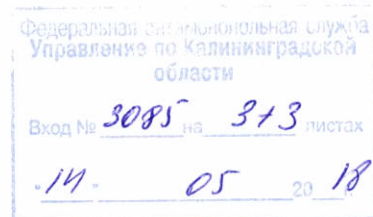
Информация о результате
Форма: Написать в УФАС
Отправитель: Гость (не проверено)
14 мая 2018, 12:20
213.87.128.149

на 21

Текст обращения
В УФАС по Калининградской области
236006 г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, бокс №033

Заявитель: Романов Илья Андреевич
Гражданин РФ; Паспорт: №4614; Серия 788512
Зарегистрирован: 140411, Московская область, г. Коломна,
ул. Тельмана, д. 28, кв. 13
E-mail: ilya.romanov95@yandex.ru
Телефон: 8 985 239 27 42

Нарушитель 1: ООО «Инвестпроект», организатор торгов
238611, Калининградская область, Славский район,
поселок Тимирязево, ул. Совхозная, д. 30"А"
ОГРН 1093925019253
ИНН/КПП 3904606785/392401001
E-mail: invest30a@yandex.ru
Телефон: 8 952 118 25 88



802 244 02

Нарушитель 2: Конкурсный управляющий ЗАО «ЛИИК» Стрекалов Александр Викторович
236016, г. Калининград, ул. Потемкина, д. 24 1-А
E-mail: apprais@inbox.ru
Телефон: 8 911 462 68 74

Банкрот: Закрытое акционерное общество «Лада Инжиниринг Инвест Компани»
143032, Московская область, Одинцовский район,
деревня Молоденово, д. 33, комн. 6
ОГРН 1027739144553
ИНН/КПП 7702128300/503201001

Должник: Администрация Муниципального образования «Светлогорский район»
238560, Калининградская область, г. Светлогорск,
Калининградский проспект, д. 77 «А»
ОГРН 1023902054967
ИНН/КПП 3912002917/391201001

Жалоба о нарушении ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции»

На сайте газеты «Коммерсантъ» 09.02.2018 г. было опубликовано сообщение № 77032515994 о продаже активов ЗАО «Лада Инжиниринг Инвест Компани» (далее – Банкрот) путем открытых торгов посредством публичного предложения (далее –

Сообщение). Организатор торгов – ООО «Инвестпроект» (далее – Организатор торгов). Помимо прочего, продавался Лот № 3. Лот № 3 состоит из трех прав требований к Администрации Муниципального образования «Светлогорский район» (далее – Должник): 1) право требования № 1 – дебиторская задолженность на общую сумму в размере 15 056 996 руб. 88 коп. (Решение по делу А21–4074/2013); 2) дебиторская задолженность на общую сумму в размере 3 421 303 руб. 17 коп. (Решение по делу А21–6602/2014); 3) дебиторская задолженность на общую сумму в размере 3 809 724 руб. 61 коп. (Решение по делу А21–5646/2017).

Согласно протоколу № 5734–ОТПП/2/3 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества, который доступен в открытом доступе на сайте <https://www.ausib.ru/index.html>, победителем признано АО «УРОБОРОС» (ИНН: 3906303151).

В ходе проведения торгов Организатором торгов и Конкурсным управляющим ЗАО «ЛИИК» Стрекаловым Александром Викторовичем (далее – Конкурсный управляющий) было допущено существенные нарушения: указаны недостоверные сведения о реализуемых на торгах правах требования – неправильно указан размер задолженности; существенно ограничен доступ на торги путем ограничения доступа к информации.

Согласно ч. 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее – запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации.

Ни в электронной переписке, ни в ходе личного ознакомления мне не были предоставлены достоверные данные по лоту № 3, в частности информация об актуальном размере задолженности; документы о направлении исполнительных листов; выписка по счету Должника, подтверждающая отсутствие погашения задолженности Должника.

В ходе электронной переписки с Организатором торгов и с Конкурсным управляющим, мною было выявлено, что информация о размере задолженности в Лоте № 3 не соответствует действительности. Более того, на мои запросы мне предоставили недостоверную и противоречивую информацию.

Относительно размера задолженности по Лоту № 3 мной были получены четыре разные версии, противоречащие друг другу.

Так, в Сообщении указывалось на погашение долга по всем трем правам требования в размере 383 209 руб. 18 коп.

Вместе с тем, изучая картотеку арбитражных дел, я обнаружил, что в решении Арбитражного суда Калининградской области по делу № А21–514/2017 указана цифра погашения по праву требования № 1 в 1 210 000 руб.

Таким образом, вступившим в законную силу решением суда установлен факт погашения суммы задолженности по требованию № 1 в размере 1 200 000 руб. Можно сделать вывод, что Сообщение, опубликованное 10.02.2018 г., изначально содержало в себе грубейшую ошибку, т.к. там было указано на погашение лишь в размере 383 209 руб. 18 коп. по всем трем правам требования.

Выявив данные противоречия, я обратился с запросом к Конкурсному управляющему. От Конкурсного управляющего в ходе электронной переписки была получена противоположная информация («Никаких выплат не было на сегодняшний день», письмо от

26.04.2018 г.)

03.05.2018 г. я приехал в г. Калининград по адресу, указанному в Сообщении, специально с целью ознакомиться с материалами по торгам, ввиду предоставления противоречивых и недостоверных, по-моему мнению, сведений.

Однако помощник Конкурсного управляющего Михаил также не смог предоставить необходимых документов по Лоту № 3.

В устном разговоре с Конкурсным управляющим, телефон которого мне предоставили, он сообщил о погашении приблизительно в 2 000 000 руб.

Для лучшего понимания вышесказанного ниже представлена таблица по всем правам требования и расхождениям в сумме текущей задолженности по Лоту № 3.

Версия Остаток задолженности по Лоту № 3 Расчет

Согласно решениям АС Калининградской области по делам

№ А21-4074/2013

№ А21-6602/2014

№ А21-5646/2017 22 357 650 руб. 50 коп. Взысканные судами суммы:

15 056 996 руб. 88 коп. +

3 421 303 руб. 17 коп. +

4 262 559 руб. 93 коп. -

383 209 руб. 48 коп. =

22 357 650 руб. 50 коп.

Согласно Сообщению

«Общая сумма погашения по Лоту № 3 составила сумму в 383 209 руб. 18 коп.» 21 904 812 руб. 48 коп. Размер прав требований из Сообщения

15 056 996 руб. 88 коп. +

3 421 303 руб. 17 коп. +

3 809 724 руб. 61 коп. =

22 288 024 руб. 66 коп.

После погашения

22 288 021 руб. 66 коп. -

383 209 руб. 18 коп. =

21 904 812 руб. 48 коп.

Согласно Решению АС Калининградской области по делу А21-514/2017

Суд указал на погашение в 1 210 000 руб. 21 530 859 руб. 98 коп. 15 056 996 руб. 88 коп.

+

3 421 303 руб. 17 коп. +

4 262 559 руб. 93 коп. - 1 210 000 руб. =

21 530 859 руб. 98 коп.

Согласно переписке по электронной почте

Погашений якобы не было 22 740 859 руб. 98 коп. 15 056 996 руб. 88 коп. +

3 421 303 руб. 17 коп. +

4 262 559 руб. 93 коп. -

0 =

22 740 859 руб. 98 коп.

Сумма согласно устному разговору сумма погашена примерно на

2 000 000 20 740 859 руб. 98 коп. 22 740 859 руб. 98 коп. -

2 000 000 руб. =

20 740 859 руб. 98 коп.

Таким образом, мной были получены недостоверные и противоречивые сведения о характеристиках Лоте № 3, а именно об остатке задолженности по данному лоту. В результате этого я не смог принять решение об участии в торгах.

Между тем, актуальный размер прав требований в Лоте № 3 имеет первостепенное существенное значение для принятия решения об участии в торгах, поскольку непосредственно влияет на цену продажи Лота № 3 и на принятие решения о его покупке. Согласно п. 1.1 ст. 139 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О банкротстве») предложение о продаже имущества должника формируется с учетом требований п. 10 ст. 11 ФЗ «О банкротстве». Согласно данному пункту, в сообщении о продаже имущества должника должны содержаться в т.ч. сведения о предмете продажи, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления. Однако ни Организатор торгов, ни Конкурсный Управляющий актуальных сведений о Лоте № 3 не предоставили. Таким образом, непредоставление вышеуказанной информации повлекло существенное нарушение порядка организации и проведения торгов, не позволило мне своевременно подать заявку на участие в торгах, несмотря на мою несомненную заинтересованность в участии в торгах. Бездействие организатора торгов и Конкурсного управляющего привели к ограничению конкуренции, существенно сузили круг участвующих в торгах лиц путем ограничения доступа к информации о предмете торгов.

Согласно ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

П. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений, принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 настоящего Федерального закона.

Считаю, что для рассмотрения настоящей жалобы необходимо истребовать у Организатора торгов, Должника и Конкурсного управляющего сведения об актуальном размере задолженности на дату публикации Сообщения (10.02.2018 г.) и дату моего к ним обращения (23.04.2018 г.) (данные сведения содержатся в выписке по счету ЗАО «ЛИИК», также такие сведения можно запросить у Администрации Светлогорского района).

Оригинал данной жалобы также направлен в УФАС по Калининградской области по почте России (заверенные мною копии документов прилагаются). Почтовый идентификатор: 14041123000945.

В соответствии со ст.ст. 17, 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

Направить ООО «Инвестпроект» предписание об отмене протокола определения участников торгов и протокола о результатах торгов по продаже дебиторской задолженности (Лота № 3) Администрации Муниципального образования «Светлогорский район».

Приложения: *- илс 2*

- 1) Копия Сообщения в газете «Коммерсантъ» № 77032515994;
- 2) Копия электронной переписки с Конкурсным управляющим;
- 3) Копия заявления об ознакомлении с материалами торгов с отметкой помощника арбитражного управляющего;
- 4) Копия билетов в Калининград на 02.05.2018 – 03.05.2018 гг.;
- 5 Копия протокола № 5734–ОТПП/2/3 о результатах торгов;
- 6) Протокол № 5734–ОТПП/1/3 об определении участников торгов;
- 7) Копия Решения по делу № А21–4074/2013;
- 8) Копия Решения по делу № А21–6602/2014;
- 9) Копия Решения по делу № А21–5646/2017;
- 10) Копия Решения по делу № А21–514/17.

Романов Илья Андреевич

e-mail обратной связи iilya.romanov95@yandex.ru

Адрес Россия, г. Коломна, ул. Тельмана, д. 28, кв. 13

Другие способы обратной связи Телефон: 8 985 239 27 42

Сфера деятельности Контроль проведения торгов

Тематика Обращение по антимонопольному законодательству

Вложение [ezhaloba_v_ufas_po_kaliningradskoy_oblasti_na_5_listah.pdf](#)