



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,
бокс № 5033
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00
e-mail: to39@fas.gov.ru

от 06.08.2018 № 2371/04

на № _____ от _____

Организатору торгов:

ООО «Гарда Ком»

ул.Рогова, д.12, помещение II, комната
2, г.Москва, Россия,
123098,
тел.8 (915) 050-49-40,
8 (916) 507-98-37,
e-mail: gardakom@mail.ru

Заявителю

Дембицкому Леониду Станиславовичу

бул. Южный, д.7, кв. 7, г.Калининград,
Калининградская область, Россия,
236044,
тел. 8 (905) 244-47-05,
e-mail: 89052444705@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы
по существу**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области поступила жалоба от 03.08.2018 вх. №№ 5192, 5193, 5194, 5204 Л.С. Дембицкого (далее – Заявитель; адрес: 236044, Калининградская область, г.Калининград, бул. Южный д.7, кв.7), на действия организатора торгов ООО «Гарда Ком» (123098, г.Москва, ул.Рогова, д.12, помещение II, комната 2, ОГРН 1177746101664, ИНН/КПП 7734399462/773401001, gardakom@mail.ru, тел.:+7-915-050-4940, +7-916-507-9837) при продаже имущества гр. Иванушкиной В. В., находящегося в залоге у АО «Альфа-Банк» (ИНН 7728168971), расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г.Пионерский, проезд Центральный, дом 13,15,17. Лот №1: Земельный участок, кадастровый номер: 39:19:010316:30, общая площадь 517 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер: 39:19:010316:29, общая площадь 599 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер 39:19:010316:27, общая площадь 600 кв.м.; Жилой дом, 3 этажа, кадастровый номер 39:19:010316:39, общая площадь 283,2 кв.м.; Жилой дом, 2 этажа, кадастровый номер: 39:19:010316:34, общая площадь 84,8 кв.м.; Нежилое здание, количество этажей: 1, кадастровый номер 39:19:010316:35, общая площадь 13.4 кв.м. Начальная цена Лота №1: 14 500 000,00 рублей.) при проведении процедуры банкротства – конкурсное производство по делу А21-2657/2017 от 05 июля 2017 года, путём проведения Открытых торгов

002688

посредством публичного предложения на электронной торговой площадке «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGI.RU» (ОГРН 1087746627253 от 13 мая 2008 г.; адрес сайта в сети Интернет: www.bankrupt.electro-torgi.ru). Информация о торгах размещена в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) от 06.07.2018, сообщение № 2617084.

Информация о поступлении жалобы вместе с копией жалобы размещена на сайте антимонопольного органа по адресу: <http://kaliningrad.fas.gov.ru/>.

На основании ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы **состоится 09 августа 2018 года в 14-30 часов** местного времени по адресу: **г. Калининград, ул. Барнаульская, 4** (3 этаж, вход с ул. Геологической), Калининградское УФАС России.

Представителям сторон необходимо прибыть по указанному адресу для участия в заседании комиссии по рассмотрению жалобы.

Представителям сторон необходимо **в срок до 12-00 часов** местного времени **08 августа 2018 года** для рассмотрения жалобы по существу **представить в Калининградское УФАС России письменные пояснения с изложением позиции по доводам, приведенным в жалобе, а также документы и сведения, предусмотренные ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.**

Представителям сторон при себе необходимо иметь надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия на представление интересов в Калининградском УФАС России.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Напоминаем, что в соответствии со ст. 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и

материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Неисполнение указанных требований влечет за собой административную ответственность виновных лиц в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Приложение: копия жалобы Л.С. Дембицкого, на 3 л., в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности руководителя



В.А. Грибко