



**Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:**

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"</p>	<p>238530, обл. Калининградская, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5А</p>	<p>3918009475,</p>	<p>ЖАЛОБА</p>	<p>на действия организатора торгов администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»</p>
<p>Администрация МО «Зеленоградский городской округ» разместила информационное сообщение о проведении 01 июня 2020 года аукциона в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества: сооружение - летний театр городского парка, общей площадью 517,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Зеленоградск, ул. Чистые пруды, 2, кадастровый номер 39:05:010102:29 и земельный участок, на котором оно расположено с кадастровым номером 39:05:010102:25, общей площадью 1600+/-14 кв. м, расположенный по адресу: г. Зеленоградск, ул. Чистые пруды, 2 (извещение №280420/1132473/01 от 28.04.2020 (аукцион), лот №1 на сайте <a href="https://www.torgi.gov.ru/">https://www.torgi.gov.ru/</a>)</p>				
<p>В приложенных сведениях о выставленном на аукцион имуществе муниципального образования «Зеленоградский городской округ» указана его начальная (минимальная) цена: 1 682 000 рублей.</p>				
<p>Вместе с тем, в извещении о продаже имущества нет разделения на составляющие указанной начальной цены, которая состоит</p>				

из цен двух объектов – сооружения летнего театра и земельного участка под ним.

Также в извещении отсутствует прямое указание на включение в указанную цену налога на добавленную стоимость.

С учетом того, что согласно п. 2.8.3 извещения, оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца по разным реквизитам для каждого из продаваемых объектов, а порядок исчисления налогов при приватизации сооружений и земельных участков различается, считаю, что отсутствие указанных сведений может существенно повлиять на конечную стоимость приобретаемого имущества.

Прошу признать действия организатора торгов администрации муниципального образования по размещению «Зеленоградский городской округ» незаконными. Торги по извещению №280420/1132473/01 от 28.04.2020 (аукцион), лот №1 на сайте <https://www.torgi.gov.ru/> отменить по причине несоответствия конкурсной документации требованиям законодательства.