

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «ТВН-СТРОЙ»
ИНН3906387747, основной государственный регистрационный номер 1203900000633,
юридический адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Колхозная, д. 4В,
помещение IV, офис 4. (тел. 89622542336)

22 мая 2020г.

Руководителю
Калининградского УФАС России
Демкину А.В.

236006 г. Калининград, ул. Барнаульская, 4,
бокс № 033

Заявление

Из средств массовой информации (сети «Интернет») Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТВН-СТРОЙ» (ИНН3906387747) стало известно о проведении администрацией муниципального образования «Пионерский городской округ» аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 2880 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010309:835 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Калининградская область, город Пионерский, улица Октябрьская, для среднеэтажной жилой застройки.

30 апреля 2020 года была подана заявка на участие в аукционе и 14 мая 2020 года на электронную почту ООО Специализированный застройщик «ТВН-СТРОЙ» было получено уведомление о допуске и признании ООО Специализированный застройщик «ТВН-СТРОЙ» участником аукциона, а также месте и времени его проведения.

В соответствии с ч.9 ст.39.12 ЗК РФ организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Однако, в нарушении указанных норм действующего законодательства администрацией Пионерского городского округа протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте до настоящего не размещен.

На сайте размещен только протокол о результатах аукциона, который в соответствии с нормами действующего законодательства размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В связи с вышеуказанным полагаю, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 2880 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010309:835 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Калининградская область, город Пионерский, улица Октябрьская, для среднеэтажной жилой застройки был проведен с нарушением норм действующего законодательства.

Генеральный директор ООО Специализированный застройщик «ТВН-СТРОЙ»



14:01