

Управление ФАС по Калининградской области
236006, г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4

от Кулцова Николая Александровича

ЖАЛОБА
на проведение аукциона

В соответствии с размещенной документацией муниципальным образованием «Гвардейский городской округ» на сайте Торги, извещение №170920/3328834/02, лот № 1, мною принято решение на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности, из земель населённых пунктов с кадастровым номером: 39:02:010005:404, площадью: 1 200 кв.м для использования в целях: для ведения садоводства, расположенного по адресу: Калининградская область, город Гвардейск, улица Луговая, в 50 метрах на юго-восток от дома № 17.

Заявка на участие в аукционе заполнена и подписана мною по форме, установленной в извещении о проведении аукциона, с приложением копии документов, а именно:

- копия паспорта страницы с 1 по 20, а также копия внутренней обложки паспорта;
- документы подтверждающие внесение задатка.

В связи с отсутствием возможности лично подать заявку, заявка подана организатору аукциона через Иваховича Сергея Петровича.

При подаче заявки Ивахович С.П. предъявил паспорт гражданина РФ и выданную мною нотариальную доверенность, дающую право представлять меня при подаче документов.

Организатором аукциона заявка принята и зарегистрирована под № 3, 19.10.2020 г.

Для подтверждения полномочий при подаче документов, организатором аукциона у моего доверенного лица истребована копия доверенности.

21 октября 2020 г. на адрес электронной почты ooonadim@mail.ru, указанный мною в заявке, поступило уведомление от организатора аукциона, исх. № 964 от 21.10.2020 г. об отказе в допуске к участию в аукционе. Уведомление адресовано Иваховичу С.П.

Основанием для отказа послужило отсутствие в графе 2 Заявки сведений представителя заявителя физического лица, а также отсутствие в составе заявки копии наружной обложки паспорта.

Уведомление об отказе в допуске к участию в аукционе, организатором аукциона мне не направлено.

Я не согласен с принятым решением организатором аукциона об отказе мне участия в аукционе.

Заявка на участие в аукционе мною подана своевременно с соблюдением требований п. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

Управление ФАС по Калининградской области		
Служба		
Сектор		
Вход №	на	листок
728	2107	
26	10	20
г.		

502 2027

«Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка».

Заявка подписана мною лично, не представителем по доверенности, с указанием требуемых моих данных.

Участвовать в аукционе планировал лично, в связи с чем, в графе 2 Заявки сведения о моем представителе не указаны.

Отсутствие заполненной графы 2 Заявки могло послужить основанием для отказа участия в аукционе моего представителя непосредственно в день проведения аукциона в момент регистрации участников аукциона.

Представленные копии 20 страниц и внутренней обложки паспорта позволяют идентифицировать мою личность, а также реквизиты самого паспорта.

Внешняя обложка паспорта является безликой и не воспроизводит информацию подлинника документа.

2. Согласно требований п. 10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящей статьи.

Мне, как заявителю на участие в аукционе, уведомление об отказе в участии в аукционе в установленный срок не направлено.

Считаю, что отказ мне в допуске к участию в аукционе организатором аукциона принят в нарушение требований Земельного кодекса, по надуманным основаниям.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Отменить результат аукциона, извещение №170920/3328834/02 лот №1.
2. Признать незаконным отказ мне в допуске к участию в аукционе.

Приложение:

- копия заявки – на 02 л.;
- копия приложенного к заявке паспорта Купцова Н.А. – на 06 л.;
- копия квитанции об оплате – на 01 л.;
- копия уведомления от 21.10.2020 г., исх. № 964 – на 01 л.

23.10.2020 г.



Купцов Николай Александрович