

Исх. № 0506/2 от 06.05.2022

В УФАС по Калининградской области
236006 г. Калининград, ул. Барнаульская, 4, бокс №033
to39@fas.gov.ru

ЖАЛОБА

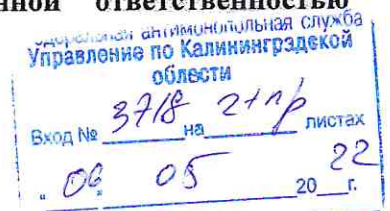
На незаконное решение организатора предварительного отбора

1. Организатор предварительного отбора: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области

Адрес: 236007, Калининградская обл, г Калининград, ул Д.Донского, дом 1
e-mail: info@fondgkh39.ru
Телефон: 7-4012-303541

2. Лицо, подающее жалобу: Общество с ограниченной ответственностью «Трансэнерго»

Адрес 603134, г. Нижний Новгород, ул. Костина, дом 2, офис 18
тел/ф. + (7 831) 278-97-72
e-mail: info@transenergo.org



3. Сведения об операторе электронной площадки:

Наименование оператора электронной площадки: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА" (АО «ЕЭТП»)

Сайт оператора электронной площадки: <http://roseltorg.ru>
Адрес электронной почты: info@roseltorg.ru
ИНН 7707704692

Адрес места нахождения: 115114, город Москва, Кожевническая улица, дом 14 строение 5

4. Сведения о предварительном отборе:

Наименование: Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, расположенных на территории Калининградской области № 003/ПД/22.

Номер закупки в ЕИС: 013520000462200012

Дата начала подачи заявок: 01.04.2022

Дата окончания срока подачи заявок на участие: 22.04.2022

Протокол опубликован в ЕИС: 29.04.2022 16:39 (МСК-1).

Протоколом заседания комиссии по проведению предварительного отбора по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является: выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов № 003/ПД/22-1 от 27.04.2022г. ООО «Трансэнерго» отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Причина отказа: несоответствие участника требованиям, установленным п.1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора и пп. «е» п.23 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016г. №615 (имеется расторгнутый Заказчиком в одностороннем порядке договора от 01.06.2021г. №ПС-019/21 в связи с существенным нарушением Исполнителем условий договора).

ООО «Трансэнерго» не согласно с отказом во включении в реестр, считаем его необоснованным и не соответствующим закону.

П.п. «е» п.23 Положения 615 установлено следующее требование к участнику предварительного отбора: отсутствие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с настоящим Положением, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий такого контракта или договора. Аналогичное условие предусматривает п.1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора.

Организатор предварительного отбора в части обоснования отказа во включение ООО «Трансэнерго» в реестр квалифицированных подрядных организаций ссылается на расторгнутый Заказчиком в одностороннем порядке договора от 01.06.2021г. №ПС-019/21 в связи с существенным нарушением Исполнителем условий договора. Однако, это не так.

Договор от 01.06.2021г. №ПС-019/21 был заключен между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области и ООО «Трансэнерго». 03.12.2021г. в ЕИС была размещена информация о расторжении заказчиком договора в одностороннем порядке на основании уведомления о расторжении №4490-10 от 03.11.2021г.

ООО «Трансэнерго» обратилось в суд с иском об обжаловании уведомлений о расторжении. Решением Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-16325/2021 от 22.04.2022г. было постановлено: признать незаконными уведомления ответчика о

расторжении договора подряда в одностороннем порядке №4490-ю от 03.11.21г. и №715/2021-исх от 09.11.21г.

Таким образом, на момент принятия организатором предварительного отбора решения об отказе ООО «Трансэнерго» во включении в реестр, уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке было признано незаконным. Следовательно, отсутствовали основания для отказа во включении. При этом, ООО «Трансэнерго» не может самостоятельно размещать информацию в ЕИС, а, значит, не должно нести ответственность за то, что в ЕИС отсутствовала актуальная информация на день рассмотрения заявок участников предварительного отбора.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОСИМ:

1. Провести проверку по обстоятельствам, указанным в настоящей жалобе, и принять необходимые меры для устранения нарушений;
2. Выдать Органу по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций предписание об устранении нарушений;
3. Обязать Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций отменить Протокол заседания комиссии по проведению предварительного отбора по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является: выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов № 003/ПД/22-1 от 27.04.2022г. в части отказа ООО «Трансэнерго» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций и обязать Орган по ведению реестра включить ООО «Трансэнерго» в реестр квалифицированных подрядных организаций по предмету: Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов

Приложение:

1. Протокол о назначении генерального директора ООО «Трансэнерго»
2. Решение Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-16325/2021.

Генеральный директор
ООО «Трансэнерго»



Ромбальский И.О.

