



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной
службы по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,
бокс № 5033
тел. (499) 755-23-23 доб. 039-111, факс (4012) 53-72-00
e-mail: to39@fas.gov.ru

от 07.06.2022 № 3833/02

на № _____ от _____

Организатор торгов:

Комитет городского хозяйства
администрации муниципального образования
«Балтийский городской округ»
zhkh_bgo@baltiysk.net

Заявитель:

ООО «Управляющая компания «Светлый
дом»
s.v.balandin1974@gmail.com

ПРЕДПИСАНИЕ 19-Т/2022

Резолютивная часть объявлена 02.06.2022

Изготовлено в полном объеме 07.06.2022

г. Калининград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Н.С. Иванова – заместитель руководителя Калининградского УФАС России;

Члены Комиссии:

Ю.А. Зацепина – заместитель начальника отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России;

А.А. Федоровский – государственный инспектор отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России,

на основании своего решения от 07.06.2022 № 039/10/18.1-455/2022, принятого Комиссией по итогам рассмотрения в режиме видеоконференцсвязи посредством плагина «TrueConf» жалобы ООО «Управляющая компания «Светлый дом» (далее – Заявитель) (вх. № 3930 от 17.05.2022) на действия организатора торгов – Комитета городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Балтийского городского округа (извещение № 300322/6151483/02) (далее – Конкурс), в соответствии п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

предписывает:

Конкурсной комиссии Организатора торгов прекратить нарушения пункта 18 Правил устанавливающих порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, для чего Конкурсной комиссии Организатора торгов и Организатору торгов – Комитету городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» (в части имеющих полномочий) в срок до **30 июня 2022 года:**

- отменить протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Балтийского городского округа от 11.05.2022;

- осуществить повторное рассмотрение и оценку заявок на участие в конкурсе по лоту № 2 в соответствии с требованиями Правил устанавливающих порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 и выводами Комиссии Калининградского УФАС России по решению от 07.06.2022 № 039/10/18.1-455/2022;

- назначить новую дату проведения Конкурса, уведомив об этом всех претендентов, подавших заявки на участие в Конкурсе, и осуществить дальнейшее проведение Конкурса;

- представить в Калининградское УФАС России доказательства исполнения настоящего предписания.

Председатель Комиссии:

Н.С. Иванова

Члены Комиссии:

Ю.А. Зацепина

А.А. Федоровский

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.