



Общество с ограниченной ответственностью
«СБ «Регион»
(ООО «СБ «Регион»)
ИНН/КПП 3906900775/390601001
236016, Калининградская область,
г. Калининград, ул. 1812 года, д. 126, литер А,
помещение ХЛП

Исх. № 109 от 05.04.2023 г.

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Калининградской области**
236006, г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4
E-mail: to39@fas.gov.ru

Заказчик:

Акционерное общество «Корпорация развития Калининградской области»
(ИНН 3906123600)

Юридический адрес: 236023, г. Калининград, ул. Красная, 63А, литер СХV из литер А

Почтовый адрес: 236023, г. Калининград, ул. Красная, 63А, литер СХV из литер А

Контактное лицо: Миневская Наталья Леонидовна

Тел.: 8 (4012) 53-45-62 (доб. 109)

Адрес электронной почты: office@kgd-rdc.ru

Адрес сайта, на котором размещена информация о закупке: <https://zakupki.tektorg.ru/>

Заявитель:

ООО «СБ «Регион»

(ИНН 3906900775)

Юридический адрес: 236016, Калининградская область,
г. Калининград, ул. 1812 года, д. 126, литер А, помещение ХЛП

Почтовый адрес: 236016, Калининградская область,
г. Калининград, ул. 1812 года, д. 126, помещение ХЛП

Тел.: +79114910988

Адрес электронной почты: sbregion39@gmail.com

Контактное лицо: Зевакова Ксения Викторовна

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):

Конкурс в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки

Начальная (максимальная) цена контракта:

191 400 810,00 руб. (с учетом НДС)

Реестровый номер извещения № 32312132210

**Жалоба на действия (решение) заказчика (комиссии по осуществлению закупок)
АО «Корпорация развития Калининградской области»
при рассмотрении заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на
выполнение работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства:
«Здание административного назначения, расположенное по адресу Калининградская
область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а».
Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки**

17 февраля 2023 года на сайте единой информационной системы в сфере закупок <https://zakupki.gov.ru> было опубликовано извещение о проведении конкурса в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки (далее – конкурс, закупка, процедура) (номер извещения в ЕИС 32312132210).

10 марта 2023 года Общество с ограниченной ответственностью «СБ «Регион» подало заявку на участие в указанном конкурсе. Заявке был присвоен порядковый № 190488.

10 марта 2023 года на электронной торговой площадке <https://zakupki.tektorg.ru/> опубликован протокол об утверждении результатов отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке, согласно которому на участие в конкурсе подано десять заявок.

17 марта 2023 года на электронной площадке опубликован протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в закупке, согласно которому заявки трех участников: ООО «УК «Спрингалд», ООО «Александрградъ», ООО «СК «А2», признаны несоответствующими требованиям документации о закупке, и, как следствие, отклонены. Заявки семи участников: ООО «СМИТ», АО «Экотехпром Инжиниринг», ООО «Град», ООО «Техноресурс», ООО «ИНПЭКС», ООО «Техно-Диггер», ООО «СБ «Регион» - допущены к участию в процедуре переторжки с дальнейшей оценкой и сопоставлением заявок.

20 марта 2023 года на электронной площадке опубликован протокол проведения переторжки в очной форме.

28 марта 2023 года на электронной площадке опубликован протокол об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок и решения о выборе победителя закупки, согласно которому заявка коллективного участника - ООО «Техноресурс» (лидер), ООО «Геоизол» (второй член коллективного участника) - признана победителем.

Данный участник был допущен к участию в процедуре переторжки с дальнейшей оценкой и сопоставлением заявок, и признан победителем необоснованно, в нарушение требований конкурсной документации и норм Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

На этом основании, закупка осуществлена Заказчиком с нарушением требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц».

Согласно пункту 1 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, при закупке товаров, работ, услуг заказчика руководствуются следующими принципами:

- 1) информационная открытость закупки;
- 2) **равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки;**

3) целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика;

4) отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки.

Согласно пункту 6 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, требования, предъявляемые к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора, критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, установленные заказчиком, применяются в равной степени ко всем участникам закупки, к предлагаемым ими товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора.

Причиной отклонения трех заявок участников, согласно протоколу рассмотрения вторых частей заявок от 17.03.2023 г., послужило несоответствие требованиям, установленным пунктом 2.2 раздела 2 главы 1 документации о закупке: уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не соответствует требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора.

Исходя из сведений, размещенных на официальном сайте НОСТРОЙ <https://reestr.nostroy.ru/>, у участников ООО «УК «Спрингалд», ООО «Александрградъ», ООО «СК «А2» установлен первый уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда с использованием конкурентных способов, размер которого не превышает 60 млн. руб.

Однако, требованию, установленному пунктом 2.2 документации о закупке не соответствуют также несколько из допущенных участников.

Пунктом 2.2. Документации о закупке установлены следующие обязательные требования к участникам:

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки, а именно:

- Участник закупки должен быть членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

- Уровень ответственности участника закупки - члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, должен соответствовать требованиям части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора;

- Уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должен соответствовать требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора.

В соответствии с пунктом 2.3. документации о закупке, вышеуказанные требования к участникам закупки также устанавливаются к **соисполнителям** (субподрядчикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора.

Согласно пункту 2.7. Документации о закупке, члены объединений, являющиеся коллективными участниками закупочных процедур, должны иметь соглашение между собой (или иной документ), соответствующее нормам Гражданского кодекса Российской Федерации, в котором определены права и обязанности сторон и установлено лицо, уполномоченное представлять интересы коллективных участников закупочных процедур.

В Соглашении о коллективном участии устанавливается солидарная ответственность за своевременное и полное исполнение договора.

В соответствии с частью 323 ГК РФ при солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, при том как полностью, так и в части долга, кредитор, не получивший полного удовлетворения от одного из солидарных должников, имеет право требовать недополученное от остальных солидарных должников. Солидарные должники остаются обязанными до тех пор, пока обязательство не исполнено полностью.

В случае участия в закупке коллективного участника (группы лиц) каждое юридическое лицо (каждый индивидуальный предприниматель), входящее в состав коллективного участника, должно отвечать требованиям настоящей документации о закупке в части требований, не подлежащих суммированию (наличию гражданской правоспособности в полном объеме, не нахождения в процессе ликвидации, отсутствия в реестре недобросовестных поставщиков и т.п.). При установлении требований по количественным параметрам деятельности коллективного участника (группы лиц), количественные параметры членов объединения суммируются в соответствии с распределением поставок, работ, услуг между членами коллективного участника. При установлении требований по наличию специальной правоспособности (например, наличие лицензий и иных специальных разрешительных документов) соответствие установленным в документации о закупке требованиям оценивается в соответствии с распределением поставок, работ, услуг между членами коллективного участника.

Требованию конкурсной документации о членстве в саморегулируемой организации в области строительства и об уровне ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не соответствует участник, признанный Комиссией по осуществлению закупок победителем конкурсной процедуры.

Согласно сведениям, размещенным на официальном сайте НОСТРОЙ <https://reestr.nostroy.ru/>, лидер коллективного участника ООО «Техноресурс» ИНН 3905606756, не состоит ни в одном СРО, и, следовательно, в нарушение требований конкурсной документации, не имеет уровня ответственности участника закупки - члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в

соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, а также уровня ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Кроме того, требованию об уровне ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не соответствует член коллективного участника ООО «Сфера Резки» (ООО «СМИТ» - лидер коллективного участника).

Согласно данным, размещенным на официальном сайте НОСТРОЙ, ООО «Сфера Резки» ИНН 7718978310, стоимость работ по одному договору подряда не превышает 60 млн. руб., размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов отсутствует.

Таким образом, заявки двух из допущенных участников ООО «Техноресурс» и ООО «СМИТ» не соответствуют требованиям, предъявляемым Заказчиком, а, следовательно, они не могли быть допущены к процедуре переторжки.

В свою очередь, переторжка, проведенная с их участием, является неправомерной, проведенной в нарушение требований Документации о закупке.

В соответствии с пунктом 6.3.4. Документации о закупке, при рассмотрении заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме участник закупки не допускается к участию в закупке в случаях:

1) непредставления документов, определенных частью 4 статьи 14 Положения и предусмотренных документацией о закупке, либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике закупки или о товарах, работах, услугах, соответственно на поставку, выполнение, оказание которых осуществляется закупка, за исключением документов, предусмотренных подпунктом «д» пункта 3 части 4 статьи 14 Положения;

4) несоответствия заявки на участие в закупке требованиям документации.

Иными словами, Комиссией по осуществлению закупок, не выявлены несоответствия как минимум двух участников, следовательно, есть основания полагать, что Комиссией Заказчика могли быть допущены и иные нарушения при рассмотрении заявок участников, в связи с чем, прошу УФАС по Калининградской области проверить заявки всех участников закупки на предмет соответствия требованиям Документации о закупке.

Кроме того, оценка заявки на участие в закупке ООО «СБ «Регион» осуществлена с нарушением требований документации о закупке, законодательства Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (п. 6 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц»).

В частности, согласно протоколу об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок и решения о выборе победителя закупки от 28.03.2023 г., при расчете рейтинга заявок с учетом коэффициента значимости, Комиссия не учла опыт выполнения аналогичных работ ООО «СБ «Регион» несмотря на то, что в составе заявки участник приложил два договора на выполнение работ, соответствующих предмету конкурса.

В Решении ФАС России от 15.02.2021 по делу N 21/44/105/143 указано, что Заказчиком ненадлежащим образом установлен порядок оценки по показателю опыт

выполнения аналогичных работ, поскольку в рамках указанного показателя неправомерно установлено требование о предоставлении в полном объеме копии всех приложений к контрактам/договорам, в том числе проектной сметной документации, технического задания и иных документов.

Изучив указанный порядок оценки, Комиссия ФАС России пришла к выводу, что Заказчиком в Конкурсной документации ненадлежащим образом установлен порядок оценки заявок участников закупки по показателю опыт выполнения аналогичных работ, поскольку для оценки заявки участника по указанному критерию Комиссии достаточно представленных участником документов.

К иным нарушениям, допущенным Заказчиком-организатором при вынесении протокола об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке и решения о выборе победителя закупки от 28.03.2023 г. относится неверный расчёт рейтинга по критерию «наличие МТР».

Как следует из пункта «Рейтинг № 2.2» главы III документации о закупке: предметом оценки рейтинга, присуждаемого заявке по критерию «Обеспеченность материально-техническими ресурсами», является наличие у участника закупки специализированной техники, необходимой для выполнения работ. При этом для заказчика лучшим условием исполнения договора по критерию оценки является **наибольшее количество специализированной техники, находящейся на законном основании у участника закупки.**

Количество баллов, присуждаемых по критерию НЦТ_i определяется по формуле:

$$\text{НЦТ}_i = (K_i / K_{\max}) \times 100;$$

при этом:

K_i - предложение участника закупки, заявка которого оценивается (количество специализированной техники, которое документально подтверждено участником закупки в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации);

K_{\max} - максимальное предложение из предложений по критерию, сделанных участниками закупки (максимальное количество специализированной техники, которое документально подтверждено участником закупки в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации).

То есть, у участника, предложившего лучшее предложение по указанном критерию будет оценка – «100», а с учётом коэффициента значимости K_{ci} – «10». Соответственно, наличие материально-технических ресурсов (МТР) будет сравниваться с лучшим (K_{\max}) предложением, что свидетельствует о том, что 10 баллов может быть лишь у одного участника.

10 баллов у нескольких участников (в рассматриваемом случае, у трех участников) могло бы быть лишь в том случае, если у них одинаковое количество техники, либо если расчёт рейтинга осуществлялся по принципу соответствия участника минимальному значению наличия МТР, достигнув которого участник получает максимальный балл.

Однако в силу особенности расчёта рейтинга, установленного документацией о закупке и маловероятности наличия одинакового числа единиц техники у разных участников, одновременно трём участникам (ООО «Техноресурс», «ООО Техно-Диггер», ООО «СБ «Регион») не может быть присужден максимальный балл («10»).

Поэтому, необходимо проверить корректность результатов рейтинга, рассчитанного

Заказчиком-организатором по критерию «Обеспеченность материально-техническими ресурсами» и закреплённого в протоколе об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке и решения о выборе победителя закупки от 28.03.2023 г., и, как следствие, корректность итогового балла (рейтинга) каждого из участников.

Все вышеперечисленные действия Заказчика (конкурсной комиссии) указывают на нарушения принципов равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Допуск одних участников при отсутствии обязательных документов и требований и одновременное не учитывание опыта других участников нарушает принципы равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, установленных ст. 3 ФЗ-223.

Согласно п. 3 ст. 14.3 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», не допускается недобросовестная конкуренция путем некорректного сравнения хозяйствующего субъекта и (или) его товара с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, в том числе: сравнение с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, основанное исключительно на незначительных или несопоставимых фактах и содержащее негативную оценку деятельности хозяйствующего субъекта-конкурента и (или) его товара.

Согласно подп. 8, 9 пункта 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе следующие действия (бездействие): создание дискриминационных условий; создание препятствий доступу на товарный рынок или выходу из товарного рынка другим хозяйствующим субъектам.

На основании изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 10 ст. 3, ст. 6 Федерального Закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», ст.ст. 10, 11, 14.3, 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Приостановить закупку № 32312132210 на время рассмотрения жалобы.
2. Провести проверку по изложенным в жалобе фактам нарушения антимонопольного законодательства и законодательства в сфере защиты конкуренции и о противодействии коррупции при размещении закупки № 32312132210.
3. Признать незаконными (отменить) протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в закупке от 17.03.2023 г., протокол проведения переторжки в очной форме от 20.03.2023 г., протокол об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок и решения о выборе победителя закупки от 28.03.2023 г. по закупке № 32312132210;
4. Обязать Комиссию по осуществлению закупок АО «Корпорация развития Калининградской области» вернуться на стадию рассмотрения вторых частей заявок участников на участие в Конкурсе;

5. Провести проверку всех заявок участников на предмет соответствия требованиям конкурсной документации;

6. Выдать заказчику предписание об устранении допущенных нарушений Документации о закупке и норм действующего законодательства.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «СБ «Регион» от 04.04.2023 г.;
2. Копия решения о назначении на должность директора;
3. Протокол об утверждении результатов отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке от 10.03.2023 г.;
4. Протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в процедуре от 17.03.2023 г.;
5. Протокол проведения переторжки от 20.03.2023 г.;
6. Протокол подведения итогов от 28.03.2023 г.

Директор ООО «СБ «Регион»



В. В. Неженец

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

04.04.2023

№ ЮЭ9965-23-
48066139

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СБ "РЕГИОН"

полное наименование юридического лица

ОГРН

1	1	5	3	9	2	6	0	0	0	1	5	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 04 » апреля 20 23 г.

число месяц прописью

год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СБ "РЕГИОН"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926297223 16.04.2018
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "СБ "РЕГИОН"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926297223 16.04.2018
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	Калининградская область, Г.О. ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2223900923992 30.03.2022
7	Адрес юридического лица	236016, Калининградская область, Г.О. ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД, УЛ 1812 ГОДА, Д. 126, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. ХЛП
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2223900923992 30.03.2022
Сведения о регистрации		
9	Способ образования	Создание юридического лица

10	ОГРН	1153926000150
11	Дата регистрации	13.01.2015
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1153926000150 13.01.2015
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
13	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области
14	Адрес регистрирующего органа	,236039,,Калининград г.,Калинина пл, д 1,помещ 1,
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2223902515912 25.08.2022
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2213900226428 05.08.2021
17	Фамилия	НЕЖЕНЕЦ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
18	ИНН	390706657731
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2213900226428 05.08.2021
20	Должность	ДИРЕКТОР
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2213900226428 05.08.2021
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2223903311322 14.11.2022
23	Пол	мужской
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2213900226428 05.08.2021
25	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
26	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
27	Размер (в рублях)	10000
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1153926000150 13.01.2015
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
29	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1153926000150 13.01.2015

30	Фамилия	НЕЖЕНЕЦ НАТАЛЬЯ ВАСИЛЬЕВНА
31	ИНН	390706658301
32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2163926601848 11.12.2016
33	Пол	женский
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2163926601848 11.12.2016
35	Гражданство	гражданин Российской Федерации
36	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
37	Размер доли (в процентах)	100
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1153926000150 13.01.2015
Сведения об учете в налоговом органе		
39	ИНН юридического лица	3906900775
40	КПП юридического лица	390601001
41	Дата постановки на учет в налоговом органе	29.08.2022
42	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2223902789482 29.08.2022
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
44	Регистрационный номер	049004028297
45	Дата регистрации в качестве страхователя	22.01.2015
46	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Отдел Пенсионного фонда Российской Федерации Московского района г. Калининграда
47	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2153926052400 29.01.2015
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
48	Регистрационный номер	390010327739001
49	Дата регистрации в качестве страхователя	15.01.2015
50	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Государственное учреждение - Калининградское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации

51	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2153926045634 21.01.2015
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения об основном виде деятельности		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
52	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
53	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2193926471737 26.09.2019
Сведения о дополнительных видах деятельности		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
1		
54	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018
2		
56	Код и наименование вида деятельности	42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
57	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018
3		
58	Код и наименование вида деятельности	42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
59	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018
4		
60	Код и наименование вида деятельности	43.12 Подготовка строительной площадки
61	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018
5		
62	Код и наименование вида деятельности	43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
63	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018

6		
64	Код и наименование вида деятельности	71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
65	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2193926471737 26.09.2019
7		
66	Код и наименование вида деятельности	77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
67	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2183926073010 30.01.2018
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
68	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1153926000150 13.01.2015
69	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
70	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
71	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
72	Дата документа	27.12.2014
73	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
74	Номер документа	018715
75	Дата документа	27.12.2014
76	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
77	Дата документа	26.12.2014
78	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
79	Дата документа	26.12.2014
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
80	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	39 001649331 13.01.2015
2		
81	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2153926033314 13.01.2015
82	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе

83	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
3		
84	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2153926045634 21.01.2015
85	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
86	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
4		
87	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2153926052400 29.01.2015
88	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
89	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
5		
90	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2163926219378 15.03.2016
91	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
92	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
5		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
93	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
94	Дата документа	04.03.2016
6		
95	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2163926601848 11.12.2016
96	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
97	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
7		
98	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2183926073010 30.01.2018

99	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
100	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
8		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
101	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
102	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2183926297223 16.04.2018
103	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
104	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
9		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
105	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
106	Дата документа	09.04.2018
107	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
108	Номер документа	012341
109	Дата документа	09.04.2018
110	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
111	Номер документа	4
112	Дата документа	04.04.2018
113	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
114	Дата документа	04.04.2018
9		
115	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2183926343522 15.05.2018
116	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
117	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области

	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
118	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
119	Дата документа	07.05.2018
10		
120	Наименование документа	РЕШЕНИЕ № 5
121	Номер документа	5
122	Дата документа	07.05.2018
10		
123	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2193926471737 26.09.2019
124	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
125	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
126	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
11		
127	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2213900226428 05.08.2021
128	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
129	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
130	Наименование документа	Р13014 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧР.ДОКУМЕНТА И/ИЛИ ИНЫХ СВЕДЕНИЙ О ЮЛ
131	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА №15
132	Дата документа	28.06.2021
133	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО
134	Дата документа	28.07.2021
12		
135	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2223900923992 30.03.2022
136	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц

137	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
138	Наименование документа	Р13014 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧР. ДОКУМЕНТА И/ИЛИ ИНЫХ СВЕДЕНИЙ О ЮЛ
139	Наименование документа	РЕШЕНИЕ № 18
140	Дата документа	18.03.2022
141	Наименование документа	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО/СВИДЕТЕЛЬСТВО
13		
142	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2223902789482 29.08.2022
143	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
144	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области
14		
145	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2223903311311 14.11.2022
146	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства
147	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области
15		
148	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2223903311322 14.11.2022
149	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства

150	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области
-----	--	---

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



РЕШЕНИЕ № 15
Единственного Участника
Общества с ограниченной ответственностью
«СБ «Регион»

«28» июля 2021 г.

г. Калининград

Единственный Участник Общества с ограниченной ответственностью «СБ «Регион» – Гражданка Российской Федерации Неженец Наталья Васильевна (паспорт 27 16640110, выдан Отделом УФМС России по Калининградской обл. Московского р-на гор. Калининграда 19.10.2016 г., код подразделения 390-004; зарегистрирована по адресу: 236016, Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 58А, кв. 88), владеющая долей в размере 100 % уставного капитала номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей,

РЕШИЛ:

1. Освободить от занимаемой должности директора Общества с ограниченной ответственностью «СБ «Регион» Евсева Александра Юрьевича с 28 июля 2021 года.
2. Избрать на должность Директора Общества с ограниченной ответственностью «СБ «Регион» гражданина Российской Федерации Неженец Виталия Владимировича (паспорт: 27 17 701219, выдан Отделом УФМС России по Калининградской области Московского района города Калининграда 01.12.2017 г., код подразделения 390-004, зарегистрирован по адресу: 236016, г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 83, кв. 105) с 28 июля 2021 года.
3. Провести государственную регистрацию указанных изменений в ЕГРЮЛ. Лицом, ответственным за проведение государственной регистрации изменений, вносимых в ЕГРЮЛ, назначить директора Общества с ограниченной ответственностью «СБ «Регион» Неженец Виталия Владимировича.
4. Обеспечить передачу вновь назначенному директору корпоративных, кадровых, документов бухгалтерского учета, материальных ценностей и имущества ООО «СБ «Регион».

ЕДИНСТВЕННЫЙ УЧАСТНИК:



Неженец Н.В.

Решения заседания Комиссия по осуществлению закупок АО «Корпорация развития Калининградской области» от 10.03.2023 ЗП3021533

ЗП3021533	ПРОТОКОЛ Комиссия по осуществлению закупок Протокол об утверждении результатов отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке (2 и более заявок)	10.03.2023 12 ч. 46 мин. г. Калининград
Участвовали	5 (пять) членов Комиссии по осуществлению закупок из 6 (шести). Кворум имеется.	
Предмет закупки	Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки	
Закупка (лот) №	Лот 1	
Начальная (максимальная) цена договора (лота)	191 400 810,00 (Российский рубль)	
Извещение о закупке №:	ЗП3021533	
Дата и время окончания приема заявок:	10.03.2023 11 ч. 00 мин.	
Рассмотренные документы:	1. Извещение, документация о закупке. 2. Заявки на участие в закупке (1 части).	

К установленному в извещении и документации о закупке сроку поступили заявки участников в количестве 10 (десяти) штук

РАССМОТРЕЛИ:

1.	Утверждение результатов отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки для акционерного общества "Корпорация развития Калининградской области"
----	---

Результат голосования:

«за» - 5 (пять) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

РЕШИЛИ: Допустить к участию в закупке всех участников, подавших заявки

1.1. По результатам отборочной стадии рассмотрения первых частей заявок на участие в закупке «Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки» допустить к дальнейшему участию в закупке следующих участников открытого конкурса в электронной форме:

Номер заявки	Идентификатор заявки	Участники закупки	Вид предложения
1	192685	Участник № 1	Основное
2	192753	Участник № 2	Основное
3	192796	Участник № 3	Основное
4	192826	Участник № 4	Основное
5	189049	Участник № 5	Основное
6	192235	Участник № 6	Основное
7	192829	Участник № 7	Основное
8	191747	Участник № 8	Основное
9	190488	Участник № 9	Основное
10	192480	Участник № 10	Основное

1.2. Провести рассмотрение вторых частей заявок для оценки и сопоставления заявок участников конкурентной закупки на соответствие установленным требованиям документации о закупке.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

Масянова Наталья Николаевна

Член комиссии-секретарь

Прохорова Любовь Александровна

Член комиссии

Говорина Мария Александровна

Член комиссии

Сидоренкова Ирина Ивановна

Член комиссии

Антонюк Павел Юрьевич

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ 2 ЧАСТЕЙ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ
(ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ № ЗП3021533)**

г. Калининград

17 марта 2023 года

1. Рассмотрение 2 частей заявок участников конкурса в электронной форме проводит заказчик: Акционерное общество «Корпорация развития Калининградской области» (АО «КРКО»).

Место нахождения: 236023, г. Калининград, ул. Красная, д. 63А, литер СХV из литер А

Почтовый адрес: 236023, г. Калининград ул. Красная д. 63 А, литер СХV из литер А

Адрес электронной почты: office@kgd-rdc.ru

Номер контактного телефона: 8 (4012) 534 562 (доб. 109)

Дата и время проведения: 17.03.2023 11-00.

2. Информация о существенных условиях договора:

Наименование условий договора	Содержание условий договора
Предмет договора	Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки
Начальная (максимальная) цена договора, руб.	191 400 810,00 (сто девяносто один миллион четыреста тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек
Место, сроки, объем работ и прочие условия выполнения работ	В соответствии с техническим заданием и проектом договора (глава IV и V документации о закупке)

3. Сведения о присутствующих членах закупочной комиссии (далее – комиссия):

Член комиссии – секретарь: Прохорова Любовь Александровна

Члены комиссии: Антонюк Павел Юрьевич

Говорина Мария Александровна

Вишневская Елена Леонидовна

Сидоренкова Ирина Ивановна

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) из 6 (шести) членов комиссии. Комиссия правомочна. Кворум для осуществления комиссией возложенных на нее функций имеется.

4. До окончания срока подачи заявок поступило 10 (десять) заявок.

5. По результатам рассмотрения 2 частей заявок на участие в закупке комиссией единогласно принято решение о допуске к процедуре переторжки с дальнейшей оценкой и сопоставлением заявок следующих участников закупки:

Номер заявки	Идентификатор заявки	Сведения об участнике	Принятое решение
1	192685	ООО «Спецмонтажинжинирингтехнолоджи» (ИНН 0276134869) ООО «Сфера резки» (ИНН 7718978310)	допущен
2	192753	АО «Экотехпром инжиниринг» (ИНН 9722010501)	допущен
4	192826	ООО «Град» (ИНН 3906310198)	допущен
5	189049	ООО «Техноресурс» (ИНН 3905606756)	допущен

		ООО «Геоизол» (ИНН 7811077889)	
7	192829	ООО «Инпэкс» (ИНН 3906359122)	допущен
8	191747	ООО «Техно-Диггер» (ИНН 7733812711)	допущен
9	190488	ООО «СБ «Регион» (ИНН 3906900775)	допущен

6. По результатам рассмотрения вторых частей заявок на участие в закупке комиссией единогласно принято решение о недопуске к процедуре переторжки с дальнейшей оценкой и сопоставлением заявок следующих участников закупки:

Номер заявки	Идентификатор заявки	Сведения об участнике	Принятое решение с указанием причины недопуска
3	192796	ООО «Управляющая компания «Спрингальд» (ИНН 7816267971)	не допущен: участник не соответствует требованиям, установленным пунктом 2.2 раздела 2 главы 1 документации о закупке, так как уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не соответствует требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора.
6	192235	ООО «Александрградь» (ИНН 5403046303)	не допущен: участник не соответствует требованиям, установленным пунктом 2.2 раздела 2 главы 1 документации о закупке, так как уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не соответствует требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора.
10	192480	ООО «СК «А2» (ИНН 7806184356)	не допущен: участник не соответствует требованиям, установленным пунктом 2.2 раздела 2 главы 1 документации о закупке, так как уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не соответствует требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предлагаемой участником цене договора.

7. Провести процедуру переторжки с дальнейшей оценкой и сопоставлением заявок с целью подведения итогов закупки.

Подписи членов комиссии:

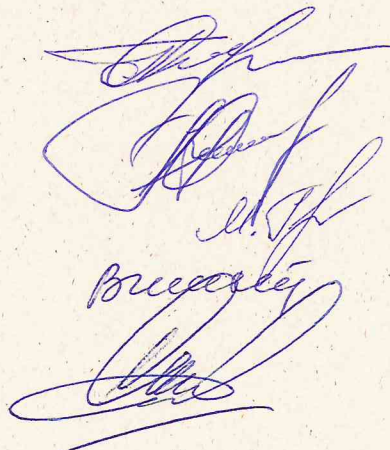
Член комиссии-секретарь

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии



Л.А. Прохорова

П.Ю. Антонюк

М.А. Говорина

Е.Л. Вишневская

И.И. Сидоренкова

Протокол проведения переторжки в очной форме по закупке № ЗП3021533

Место публикации: ЭТП ТЭК-Торг
(<https://www.tektorg.ru>)

Дата подписания: 20.03.2023

1. Организатор закупки: Акционерное общество "Корпорация развития Калининградской области"

Заказчик(и), заключающие договор:

Акционерное общество "Корпорация развития Калининградской области"

2. Контактное лицо: Минеvская Наталья Леонидовна

3. Наименование закупки: Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки

Номер лота: 1

4. Начальная (максимальная) цена договора: 191 400 810,00 (Российский рубль)

5. Дата и время начала переторжки: 20.03.2023 15:00:00 [GMT +3]

6. Дата и время окончания переторжки: 20.03.2023 16:46:02 [GMT +3]

7. Место проведения: ЭТП ТЭК-Торг (<https://zakupki.tektorg.ru>)

На участие в переторжке допущены заявки следующих участников закупочной процедуры:

Участник № 1

ООО "СБ "РЕГИОН"

Участник № 2

ООО "ТЕХНО-ДИГГЕР"

Участник № 3

ООО "ИНПЭКС"

Участник № 4

ООО "ТЕХНОРЕСУРС"

Участник № 5

ООО "ГРАД"

Участник № 6

АО "ЭКОТЕХПРОМ ИНЖИНИРИНГ"

Участник № 7

ООО "СМИТ"

В ходе проведения переторжки в очной форме улучшенные предложения поступили от следующих участников:

Порядковый номер	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМОНТАЖИНЖИНИРИНГТЕХНОЛОДЖИ"	20.03.2023 16:36:02 [GMT +3]	127 021 500.00 с НДС	RUB
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	20.03.2023	127 749	RUB

	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОРЕСУРС"	16:27:38 [GMT +3]	000.00 с НДС	
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНПЭКС"	20.03.2023 15:51:39 [GMT +3]	132 114 000.00 с НДС	RUB
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАД"	20.03.2023 15:33:06 [GMT +3]	135 024 000.00 с НДС	RUB
5	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭКОТЕХПРОМ ИНЖИНИРИНГ"	20.03.2023 15:00:46 [GMT +3]	144 772 500.00 с НДС	RUB
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНО- ДИГГЕР"	Улучшенное предложение не подано		
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СБ "РЕГИОН"	Улучшенное предложение не подано		

Решения заседания Комиссии по осуществлению закупок АО «Корпорация развития Калининградской области» от 28.03.2023 ЗП3021533

		ПРОТОКОЛ			
ЗП3021533		Протокол об утверждении результатов оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке и решения о выборе победителя закупки			28.03.2023 10 ч. 00 мин. г. Калининград
Участствовали		6 (шесть) членов Комиссии по осуществлению закупок из 6 (шести). Кворум имеется.			
Предмет закупки		Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки			
Закупка (лот) №		Лот 1			
Начальная (максимальная) цена договора (лота)		191 400 810,00 (Российский рубль)			
Место, сроки, объем работ и прочие условия выполнения работ		В соответствии с техническим заданием и проектом договора (глава IV и V документации о закупке)			
Извещение о закупке №:		ЗП3021533			
Дата и время окончания приема заявок:		10.03.2023 12 ч. 00 мин.			
Рассмотренные документы:		1. Извещение, документация о закупке. 2. Заявки на участие в закупке.			
К установленному в извещении и документации о закупке сроку поступили заявки следующих участников открытого конкурса в электронной форме:					
Номер заявки	Идентификатор заявки	Участники закупки	Вид предложения	Лот	Общая цена предложения на участие в закупке с/без НДС
1	192685	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМОНТАЖИНЖИНИРИНГТЕХНОЛОДЖИ" ИНН: 0276134869 КПП: 024501001 ОГРН: 1110280048746 Адрес: 450531, Российская Федерация (РФ, Россия), РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Д. АЛЕКСЕЕВКА, Р-Н УФИМСКИЙ, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ, Д. 1, К. 1 Дата и время поступления заявки: 09.03.2023 17:22	Основное	Лот №1	127 021 500,00 (Российский рубль) с НДС 20%
2	192753	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭКОТЕХПРОМ ИНЖИНИРИНГ" ИНН: 9722010501	Основное	Лот №1	144 772 500,00 (Российский рубль) с НДС 20%

		КПП: 504001001 ОГРН: 1217700533940 Адрес: 140103, Российская Федерация (РФ, Россия), Московская область, Раменское, ул. Гурьева, д. 4а, помещ. 107 Дата и время поступления заявки: 09.03.2023 19:09			
4	192826	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАД" ИНН: 3906310198 КПП: 390601001 ОГРН: 1133926044174 Адрес: 236006, Российская Федерация (РФ, Россия), Калининградская область, Г.О. ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД, УЛ МАРШАЛА БАГРАМЯНА, Д 36 КВ 70 Дата и время поступления заявки: 10.03.2023 02:24	Основное	Лот №1	135 024 000,00 (Российский рубль) без НДС/НДФЛ
5	189049	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОРЕСУРС" ИНН: 3905606756 КПП: 390601001 ОГРН: 1093925008022 Адрес: 236009, Российская Федерация (РФ, Россия), ОБЛАСТЬ КАЛИНИНГРАДСКАЯ, Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. БОЛЬШАЯ ОКРУЖНАЯ 3-Я, Д. 153-155 Дата и время поступления заявки: 10.03.2023 10:18	Основное	Лот №1	127 749 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%
7	192829	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНПЭКС" ИНН: 3906359122 КПП: 390601001 ОГРН: 1173926025338 Адрес: 236003, Российская Федерация, Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. БАКИНСКАЯ, Д. 24, ОФИС 21 Дата и время поступления заявки: 10.03.2023 11:46	Основное	Лот №1	132 114 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%
8	191747	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНО- ДИГГЕР" ИНН: 7733812711 КПП: 263601001 ОГРН: 1127746651988 Адрес: 355035, Российская Федерация (РФ, Россия), ПР-КТ КУЛАКОВА Дата и время поступления заявки: 10.03.2023 11:52	Основное	Лот №1	187 985 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%

9	190488	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СБ "РЕГИОН" ИНН: 3906900775 КПП: 390601001 ОГРН: 1153926000150 Адрес: 236016, Российская Федерация, УЛ 1812 ГОДА Дата и время поступления заявки: 10.03.2023 11:55	Основное	Лот №1	191 400 810,00 (Российский рубль) с НДС 20%
---	--------	---	----------	--------	--

РАССМОТРЕЛИ:

1.	Утверждение результатов оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в закупке и выбор победителя закупки Выполнение работ по сносу объекта капитального строительства: «Здание административного назначения, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Ленинский, д.81а». Этап I - демонтаж надземной части здания до нулевой отметки для акционерного общества "Корпорация развития Калининградской области"
----	--

Результат голосования:

«за» - 6 (шесть) голосов
«против» - 0 (ноль) голосов

РЕШИЛИ:

При рассмотрении заявок в объеме лота 1:

Но мер заявки	Идентификатор заявки	№ места	Участники закупки	Общая/приведенная цена предложения на участие закупке, валюта заявки с/без НДС
8	191747	2 место	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНО-ДИГТЕР"	187 985 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%
1	192685	4 место	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМОНТАЖИНЖИНИРИНГТЕ ХНОЛОДЖИ"	127 021 500,00 (Российский рубль) с НДС 20%
5	189049	Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОРЕСУРС"	127 749 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%
7	192829	3 место	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНПЭКС"	132 114 000,00 (Российский рубль) с НДС 20%
4	192826	6 место	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАД"	135 024 000,00 (Российский рубль) без НДС/НДФЛ
2	192753	5 место	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭКОТЕХПРОМ ИНЖИНИРИНГ"	144 772 500,00 (Российский рубль) с НДС 20%
9	190488	7 место	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СБ "РЕГИОН"	191 400 810,00 (Российский рубль) с НДС 20%

Идентификатор заявки	Рейтинг с учетом коэффициента значимости			
	По критерию «Цена»	По критерию «Опыт исполнителя»		Итоговый рейтинг
		договоры	наличие	
				Порядковый номер, в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в

	договора»		МТР		них условий исполнения договора
189049	59,658	12	10	81,658	1
191747	40,542	30	10	80,542	2
192829	57,96	6	8,261	71,951	3
192685	60	6	2,609	68,609	4
192753	52,638	6	7,826	66,464	5
192826	56,442	0	2,174	58,616	6
190488	39,816	0	10	49,816	7

По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в закупке Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: "Инженерная инфраструктура индустриального парка "Черняховск" в составе: сети электроснабжения. II этап по ТУ № Я-2024/17 в г. Черняховск Калининградской области" для акционерного общества "Корпорация развития Калининградской области" победителем является ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОРЕСУРС".
Настоящий протокол является протоколом по подведению итогов закупки.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

Масянова Наталья Николаевна

Член комиссии-секретарь

Прохорова Любовь Александровна

Член комиссии

Антонюк Павел Юрьевич

Член комиссии

Говорина Мария Александровна

Член комиссии

Сидоренкова Ирина Ивановна

Член комиссии

Вишневская Елена Леонидовна

Дата вступления решения в силу: «28» марта 2023 г.