

Акционерное общество  
«Балтийское аэрогеодезическое предприятие»  
(АО «Балт АГП»)

Проспект Победы, 161, г. Калининград, 236010  
Тел. (4012) 33-21-41; факс (4012) 33-21-41  
www.baltagp.ru e-mail: info@baltagp.ru  
ИНН 3906275881 ОГРН 1123926059817 КПП 390601001 ОКПО 10781470

«24» 05 2023 г. № 344  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Калининградской области

236006, г. Калининград, ул.  
Барнаульская, д. 4

Калининградское УФАС Рос  
Рег. номер 4064/23  
зарегистрирован 24.05.2023



И: 56 / [Signature]

**Жалоба о нарушении законодательства РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (223-ФЗ)**

**1. Заказчик:**

Акционерное общество «Россети Янтарь»  
ИНН 3903007130

Адрес местонахождения: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, кабинет 214

Почтовый адрес: 236035, Абонентский ящик № 5065

Телефон: (4012) 53-29-45

e-mail: [Nadobko-IV@Rosseti-Yantar.Ru](mailto:Nadobko-IV@Rosseti-Yantar.Ru)

Контактное лицо: Надобко Ирина Валентиновна

**2. Заявитель:**

Акционерное общество «Балтийское аэрогеодезическое предприятие»

ИНН: 3906275881

Адрес: г. Калининград, проспект Победы, 161

телефон: 8(4012)33-21-41

e-mail: [info@baltagp.ru](mailto:info@baltagp.ru)

Руководитель: генеральный директор Дробиз Михаил Валерьевич

**3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:**  
<https://zakupki.gov.ru/>.

**4. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой размещена информация о закупке:** <https://lot-online.ru/>.

**5. Номер извещения:** № 32312368371.

**6. Наименование закупки:** Выполнение кадастровых работ по внесению / изменению в сведения о границах охранных зон в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

**7. Дата опубликования извещения о проведении закупки:** 10.05.2023 г.

**8. Обжалуемые действия Заказчика по осуществлению закупок, которые по мнению Заявителя нарушены:**

Заказчиком нарушены требования ч. 2 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», согласно которой при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий

участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

## 9. Доводы жалобы:

Основные требования к Участнику закупки должны содержать минимальные требования для выполнения работ, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

Однако согласно пп.4.1-4.2 Технического задания на проведение работ по внесению сведений/ изменений в сведения о границах охранных зон в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества (далее – Техническое задание) к Участнику закупки предъявляются избыточные требования, которые в совокупности создают условия к фактическому устранению конкуренции в закупке. Избыточность требований заключается в следующих положениях:

- *необходимый для выполнения работ обученный и аттестованный персонал – кадастровый инженер, не менее 5 человек, с опытом работы в должности не менее 3 лет (п.4.1.2 Технического задания).* Согласно п. 1 ч. 2 ст. 33 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» юридическое лицо, осуществляющее кадастровую деятельность, обязано иметь в штате не менее двух кадастровых инженеров, которые вправе осуществлять кадастровую деятельность. Требование о минимальном количестве кадастровых инженеров в штате в 5 человек является избыточным и не имеет нормативного обоснования;

- *необходимые для выполнения работ, собственные или арендованные материально-технические ресурсы – офисное помещение, расположенное в Калининградской области; автотранспортное средство, не менее 2 шт.; оборудование для организации рабочих мест (компьютер, ноутбук), не менее 5 шт.; плоттеры не менее 1шт., лицензионное программное обеспечение ARC View Digitals и(или) CREDO и(или) AutoCad2007 Mapinfo и(или) MicroStation PowerMap; оборудование для выполнения работ, в том числе: а) устройство для точного получения данных при проведении топографо-геодезических работ (GPS) – не менее 2 шт.; б) геодезический прибор, предназначенный для измерения горизонтальных и вертикальных углов, длин линий и превышений (тахеометр) – не менее 2 шт.; в) прибор для определения местоположения и глубины залегания подземных коммуникаций (трассоискатель) – не менее 2 шт. (п.4.1.3 Технического задания).* Столь подробное описание различных особенностей кадастровых услуг предполагает очень узкий состав участников; кроме того, несомненно, конкретное упоминание программного обеспечения является избыточным и не имеет нормативного обоснования. При этом указание на «устройство для точного получения данных при проведении топографо-геодезических работ (GPS)» не является наименованием типа средства измерения (корректное наименование – спутниковая геодезическая аппаратура, а указание только одной спутниковой системы не соответствует современному развитию приборов). Более того, установлено требование о предоставлении свидетельств о поверках приборов по пп. а) и б), но не п. в) п.4.1.3 Технического задания. Поэтому весь раздел является противоречивым, избыточным и не имеет нормативного обоснования;

- *Участник должен иметь не менее 2 договоров, завершенных в период с 2019-2022 гг., по выполнению работ по внесению сведений/изменений в сведения о границах охранных зон в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, в отношении ВЛ и КЛ, общей протяженностью не менее 5 000 км и трансформаторных подстанций в количестве 2 000 штук. (п.4.2 Технического задания).* Данное требование по совокупности с предыдущими указанными разделами Технического задания указывает на определённое юридическое лицо, ведущее свою деятельность строго по траектории, жёстко лимитированной

этим требованием, что исключает участие в конкурсной закупке широкого круга юридических лиц и противоречит принципам организации конкурсной закупки.

В целом, оптимальное количество персонала и материально-технических ресурсов Участник должен определять самостоятельно, исходя из объема и срока выполнения предполагаемых работ. С развитием современных средств связи и коммуникации *требование наличия офисного помещения* в г. Калининграде является избыточным, т.к. все камеральные работы можно производить удаленно, примером тому является распределённая удаленная работа во время пандемийных ограничений, а для полевых работ наличие офиса не является необходимостью в принципе. При текущем состоянии различных операторов таксомоторного парка Калининградской области и развитии услуг каршеринга *требование о наличии двух автотранспортных средств* собственных или арендованных опять же является излишним, не имеющим решающего значения в определении способности / неспособности Участника выполнить предстоящие работы. *Оборудование для работы (компьютер, ноутбук)* в количестве пяти штук не является минимальным, т.к. для организации труда двух кадастровых инженеров (см. пояснение выше) необходимо лишь 2 рабочих места. Более того, при организации труда 2 кадастровых инженеров в посменном режиме рабочего места достаточно и одного. Плоттер является высокотехнологичным устройством с ограничением по ширине печатаемой продукции, наиболее качественную широкоформатную полиграфическую продукцию производят плоттеры профессионального уровня, услуги которых предлагаются в специализированных копировальных полиграфических центрах, зачастую целесообразней печатать широкоформатные чертежи на них при заключении соответствующих договоров с соблюдением режима конфиденциальности. Однако договор можно заключить при указании определённого объема печатаемой продукции, что невозможно оценить и осуществить превентивно, до начала работ, таким образом *требование о наличии плоттера* также считаю избыточным. Не согласен и с *требуемым количеством геодезического оборудования* для проведения работ, а именно по тахеометрам и трассоискателям. Наличие их в количестве 2 штук каждого – желательно, но не необходимо.

Вышеперечисленное указывает на то, что организатор закупки пытается сымитировать конкурсную основу закупки и ориентирован на определённого, заранее установленного победителя конкурса.

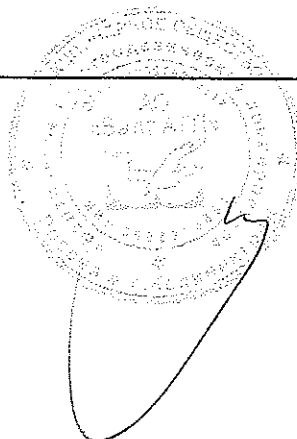
В связи с вышеизложенным прошу принять необходимые меры для снятия преимущественных условий участия Участникам закупки в процедуре (извещение №32312368371) и соблюдения действующего законодательства РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (223-ФЗ).

10. Приложения: -

11. Подпись \_\_\_\_\_

Печать \_\_\_\_\_

Генеральный директор АО «Балт АГП»



М.В. Дробиз