



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Калининградской области

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006  
бокс № 5033  
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00  
e-mail: to39@fas.gov.ru

штамп  
регистрации

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

о назначении заседания

**Организатор аукциона:**

Администрация муниципального образования  
«Янтарный городской округ»  
238580, Калининградская обл., пгт. Янтарный,  
ул. Советская, д. 76  
amberadm@mail.ru; zemotdel3922@mail.ru

**Заявитель:**

ООО «Гостиница «Беккер»  
238580, Калининградская область, пгт.  
Янтарный, ул. Советская, д. 72  
hotel\_becker@bk.ru

**Оператор электронной площадки:**

ООО «РТС-тендер»  
ko@rts-tender.ru; info@rts-tender.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 039/10/18.1-597/2023**

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области поступила жалоба ООО «Гостиница «Беккер» (вх. № 5838-ЭП/23 от 31.07.2023) из ФАС России (вх. № 113983/23 от 27.07.2023) на действия организатора аукциона – Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» (далее — Организатор аукциона) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 485 кв.м, расположенного по адресу: Калининградская обл., МО «Янтарный городской округ», пгт. Янтарный, ул. Советская, д. 72, кадастровый № 39:22:010007:1195 (извещение № 21000029100000000019, лот № 1) (далее — Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа по адресу <http://kaliningrad.fas.gov.ru/>.

На основании части 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) торги по лоту №3 приостанавливаются до рассмотрения жалобы по существу.

**Рассмотрение жалобы состоится 07.08.2023 в 16:00 (время местное) посредством плагина «TrueConf» в режиме видеоконференцсвязи.**

Приглашение (гиперссылка) для участия в видеоконференцсвязи: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/7240413644>.

Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения).

До рассмотрения жалобы необходимо направить на электронную почту ([to39-filatov@fas.gov.ru](mailto:to39-filatov@fas.gov.ru)) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы (обращения).

**Организатору аукциона** (в части имеющих полномочий) необходимо **в срок до 10 часов 00 минут 07.08.2023** для рассмотрения жалобы по существу представить в канцелярию Калининградского УФАС России письменные пояснения с изложением позиции по доводам, приведенным в жалобе, а также копии документов и сведения по указанному Аукциону, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, а именно:



2023-3662

- извещение о проведении Аукциона, Аукционную документацию со всеми изменениями и дополнениями;
- копии заявок всех участников Аукциона (при наличии);
- все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Аукциона;
- копию заключенного договора (при наличии).

**Оператору электронной площадки** необходимо в срок до 10 часов 00 минут 07.08.2023 для рассмотрения жалобы по существу представить информацию о всех поступивших до даты и времени окончания срока приема заявок на участие в указанном Аукционе заявках.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Приложения: жалоба на 3 л. с приложениями в 1 экз.

Заместитель руководителя

И.С. Болтенко

*Место для подписи*

Исп.Филатов О.И.  
тел.(4012) 53-72-05, 039-201